

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**

CNPJ: 76.282.656/0001-06

Exercício 2025

Ficha do Bem - Imóvel - 36397100**Dados Gerais**

Chapa: 36397100 **Nr Tce:** 77360 **Incorporação:** Doação Entr. (Instit. Privada Sem F **Situação:** Ativo
Fornecedor:
Processo: / **Nota:** **Dt Aquisição:** 13/05/1996 **Dt Tombamento:** 13/05/1996
Licitação: **Vlr Aquisição:** 1,00 **Vlr Atual:** 322.469,69
Estado Conservação: Não Avaliado
Vida Útil: 30 Anos

Categoria: Praças - Bens de Uso Comum
Conta Contábil: 1.2.3.2.1.05.02 PRAÇAS
Local Origem: GER. PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO - NÃO USAR P/ MÓVEIS
Local Atual: GER. PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO - NÃO USAR P/ MÓVEIS
Responsável Atual: ERICI DOMINGUES DE PAULA

Descrição: PRACA - 1677**Especificação:****Observação:** MAT.52678 DO 1.CRI DE MGA.**Dados do Imóvel**

Tipo de Uso: **Inscrição Cadastral:** 1677
Cartorio: MARINGA CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS 1ª CIRCUNSCRICAO
Matricula: 2010 **Data:** 01/06/2010
Tabelião: **Livro:** **Pág:**
Cód Lei Ato: **Decreto:** **Data Decreto:**
Lei: **Venc. Concessão:** **Ocupado:** Sim

Endereço do Imóvel

Endereço: , 507
Bairro: **CEP:** 87100-000 **Cidade:** Maringá-PR
Loteamento: CONJUNTO RESIDENCIAL GUAIAPO **Zona/Lote:** 36/COMPLETA **Quadra:** 293

Terreno do Imóvel

Chapa: **Matricula:**
Descrição:

Avaliação Física

Área Nua: 996,23 **Valor Terreno:** 0,00
Valor Total: 0,00 **Reavaliação Terreno:**
Área Construída: 0,00 **Valor Terreno Atual:** 0,00
Valor Atual Total Construído: 0,00 **Reavaliação Construção:**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ****CNPJ:** 76.282.656/0001-06**Exercício** 2025**Domínio****Domínio:** Domínio Próprio**Pessoa:****Descrição:****Histórico Operações**

Data	Código	Operação	Valor Operação
03/03/2020	2434	42 - Incorporação por transferência	282.620,49
Total:			282.620,49

ERICI DOMINGUES DE PAULA
GERENTE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Gabinete do Prefeito

Chefia de Gabinete

Superintendência do Gabinete do Prefeito

Gerência de Controle de Atos Legislativos

Av. XV de Novembro, 701, Anexo do Paço Municipal - Bairro Centro, Maringá/PR
CEP 87013-230, Telefone: (44) 3221-1506 - www2.maringa.pr.gov.br

Ofício n.º 1641/2025 - GAPRE

A Sua Excelência a Senhora

Majorie Catherine Capdeboscq

Presidente da Câmara Municipal de Maringá

Nesta

Senhora Presidente,

1. Em atenção ao Requerimento n.º 275/2025 (0368249/CMM), apresentado pela Vereadora **Cristianne Costa Lauer**, que solicita, para fins de esclarecimento público, se há projeto para a instalação de próprios públicos no terreno de propriedade da Municipalidade existente entre a Rua Policial Militar Dulci Juvêncio, Rua Antônio Rubini e Rua Severino Antônio do Carmo, no Conjunto Habitacional Requião; a Secretaria Municipal de Logística e Compras - Selog, por meio da Gerência de Patrimônio Imobiliário, informa o seguinte:

2. 1 - **Dados do Bem**: Conforme consulta ao sistema de patrimônio e análise da Ficha do Bem - imóvel - 36397100 (SEI nº [5908924](#)), o terreno mencionado está cadastrado como:

3. > **Categoria**: Praças - Bens de Uso Comum.

4. > **Descrição**: "PRACA - 1677" (matrícula 2010, inscrição cadastral 1677).

5. > **Domínio**: Próprio da Municipalidade, incorporado por doação em 13/05/1996.

6. 2 - **Projeto Vigente**: O sistema patrimonial e a documentação consultada indicam que o bem está destinado à finalidade de **praça pública**, conforme consta em sua especificação e categoria contábil (Conta 1.2.3.2.1.05.02 - PRAÇAS).

7. 3 - **Benfeitorias e Cronograma**:

8. > Atualmente, **não há projeto específico em andamento** para instalação de outros próprios públicos no local.

9. > A área não possui edificações e seu valor atual está vinculado ao uso comum (praça).

Respeitosamente,

Maringá, na data da assinatura eletrônica.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Alves Ferreira, Superintendente do Gabinete do Prefeito**, em 22/04/2025, às 14:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Renan Barros, Chefe de Gabinete**, em 22/04/2025, às 14:58, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5908338** e o código CRC **4DDD14EB**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 25.0.000001659-7

SEI nº 5908338