



# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                             |      | CNPJ/CPF           | Valor a Pagar |
|---------|--|------|--------------------|---------------|
| 48912   | MADALENA PEREIRA                         | PMM  | 936.036.577-72     | 131.484,73    |
| 112594  | JAQUELIANE VAZ FOGACA                    |      | 864.997.429-53     | 101.429,14    |
| 129895  | MARIA CLAUDIA DOS SANTOS                 |      | 053.376.459-94     | 95.953,62     |
| 26581   | MUNICIPIO DE MARINGÁ                     |      | 76.282.656/0001-06 | 74.984,78     |
| 79917   | JEREMIAS CANDIDO                         | -PMM | 040.455.228-59     | 63.940,44     |
| 55886   | TEREZINHA ROSA DA SILVA DUARTE           |      | 826.644.129-49     | 50.594,22     |
| 64915   | MARA ROSANGELA SILVA DE CARVALHO GOULART | -PMM | 884.319.679-00     | 48.701,23     |
| 140799  | MARIA APARECIDA INACIO DA SILVA          |      | 668.989.359-68     | 47.306,01     |
| 200590  | CLAUDETE MARIA DOS SANTOS                |      | 633.869.259-87     | 46.551,95     |
| 82517   | ALCIDES SOARES                           |      | 449.284.329-91     | 42.716,88     |
| 112941  | JOSE FERREIRA DA SILVA                   |      | 424.489.059-91     | 41.632,54     |
| 62289   | ROSEMARY DA SILVA DE OLIVEIRA            | PMM  | 755.578.609-59     | 39.420,01     |
| 115958  | LUCIA FERREIRA SOUZA                     |      | 786.393.109-63     | 38.894,83     |
| 99056   | ROSANGELA RODRIGUES                      | PMM  | 006.285.019-94     | 38.169,87     |
| 57571   | RAQUEL BELIZARIO DOMINGOS                | -PMM | 929.177.479-00     | 37.806,86     |
| 112949  | ELIANA CRISTINA NOVAES GRAVINO           |      | 752.706.769-15     | 37.714,66     |
| 100814  | MARIA DAS DORES DE SOUZA PONTES          |      | 497.095.189-68     | 37.663,89     |
| 61912   | GILBERTO GARCIA FERNANDES                | -PMM | 387.448.999-04     | 37.619,59     |
| 87925   | ANALIA PEREIRA DA SILVA                  |      | 633.865.859-49     | 36.719,64     |
| 64845   | CLAUDENIR DA SILVA - ESPOLIO             | -PMM | 695.848.269-72     | 36.217,22     |
| 99802   | MARCIA ALVES DA SILVA                    | PMM  | 695.678.329-00     | 35.299,59     |
| 71911   | GONCALO XAVIER DE MACEDO                 |      | 045.201.819-68     | 35.096,83     |
| 70787   | LOURDES MARIA DE SOUZA MARQUES           | -PMM | 276.042.099-04     | 34.560,71     |
| 70581   | BENEDITA APARECIDA RUVINHO LOPES         | -PMM | 930.199.129-20     | 34.102,98     |
| 59788   | NILZIA RODRIGUES DE OLIVEIRA             | -PMM | 328.044.749-68     | 33.633,14     |
| 155077  | JORCI DOS SANTOS SATURNINO               | PMM  | 832.486.099-15     | 33.545,27     |
| 35125   | NELSON LUIZ DAUDT                        |      | 566.198.809-59     | 32.616,27     |
| 64835   | DAIS DOS SANTOS                          | -PMM | 930.335.329-34     | 32.578,88     |
| 132403  | MARILDO MARTINS                          |      | 413.910.479-15     | 32.196,25     |
| 97638   | LUCINDA APARECIDA LIMA                   | -PMM | 390.373.809-30     | 31.892,62     |
| 64689   | FRANCISCO PEREIRA DA SILVA               |      | 728.327.899-00     | 31.327,84     |
| 105030  | ANDREIA LIMA DOS SANTOS                  |      | 022.332.469-85     | 30.071,01     |
| 119569  | MARIA HELENA VICENTE                     |      | 534.560.259-04     | 29.900,51     |
| 80164   | LOURDES DE SOUZA                         | PMM  | 755.688.109-15     | 29.229,11     |
| 109919  | EDNA DE SOUZA PIRES                      |      | 727.046.089-20     | 28.925,97     |
| 43722   | ELIZANGELA FERREIRA DA SILVA             |      | 037.364.579-10     | 28.397,28     |
| 80296   | JOSE PEDRO DA SILVA                      | -PMM | 681.433.467-49     | 27.953,02     |
| 101942  | LOUVERCY LUIZ BRILHADORI                 |      | 391.671.199-72     | 27.881,61     |
| 111267  | GISELE PEREIRA DOS SANTOS                |      | 816.413.209-82     | 27.503,55     |
| 108889  | ESPÓLIO - FRANCISCO FELISMINO DOS SANTOS | PMM  | 388.813.069-72     | 27.497,34     |
| 58750   | GERALDO SANTANA                          | -PMM | 188.093.329-20     | 27.121,97     |
| 33481   | MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA              | PMM  | 590.779.219-15     | 25.827,77     |
| 1048165 | LUIZ MANTOVANI (ESPÓLIO)                 |      | 240.392.339-72     | 25.221,13     |
| 50330   | VALDEMIR JOSE DOS SANTOS - ESPOLIO       |      | 438.393.399-87     | 23.603,77     |
| 56561   | JESSICA DE JESUS SOUZA SUZUKI            |      | 155.299.668-96     | 23.496,43     |
| 164439  | IVONETE DOS SANTOS CEOLA                 |      | 695.358.179-49     | 23.405,17     |
| 80283   | ERLEI MAROTTO                            | -PMM | 269.623.718-29     | 23.276,82     |
| 28594   | LUCILENE TRENTIN BISPO                   | PMM  | 883.793.889-68     | 23.191,16     |
| 28422   | SOANE ROSA RODRIGUES DE OLIVEIRA SANTANA | PMM  | 662.993.659-00     | 22.965,64     |
| 1154474 | FLAVIA NICOLAU MARTINS                   |      | 026.617.709-33     | 22.917,71     |
| 113958  | LAZARA RIBEIRO VILLELA                   |      | 035.426.019-77     | 22.916,90     |
| 1150405 | SANDRA MARIA DE SOUZA                    |      | 006.040.309-83     | 22.824,51     |
| 1228115 | VERA LUCIA DOS SANTOS                    |      | 527.661.289-72     | 22.787,32     |
| 44059   | VERA LUCIA PARRO                         |      | 486.735.791-04     | 22.686,20     |



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                          | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|---------|---------------------------------------|----------------|---------------|
| 76751   | VALDILENE DOS SANTOS LIMA             | 557.089.199-49 | 22.602,56     |
| 100979  | MARIZA PEREIRA DOS SANTOS             | 691.608.803-68 | 22.581,26     |
| 64853   | DANIEL PUERTAS MARTIN                 | 325.494.749-53 | 22.475,82     |
| 82783   | JOSE MARTINS DE SOUZA FILHO           | 276.003.439-91 | 22.300,09     |
| 89255   | NANCI VERAS CAMELO                    | 801.977.609-53 | 22.259,82     |
| 1034224 | RENATA APARECIDA DA SILVA DE OLIVEIRA | 008.275.729-13 | 22.249,01     |
| 999519  | MARIA ANTONIA SANCHES BARROS          | 929.343.319-20 | 22.236,64     |
| 64683   | ELIZABETE DA SILVA FELIX              | 039.758.449-06 | 21.962,06     |
| 100845  | MARIA LUZIMAR NEVES                   | 483.352.409-06 | 21.827,74     |
| 41040   | MARCOS CEZAR BERTALE                  | 815.141.829-04 | 21.736,23     |
| 1143643 | LEONILDA BUENO DE LIMA                | 010.962.199-99 | 21.596,23     |
| 1235303 | BRUNO MARCELO DOS SANTOS - ESPÓLIO    | 081.988.149-06 | 21.288,00     |
| 1143530 | SANDRA DOS SANTOS                     | 035.907.069-88 | 21.257,65     |
| 1141736 | CARLA DANIELA DIAS DE SOUZA           | 042.600.599-63 | 21.092,19     |
| 1153682 | IARA DE SALES SOUZA                   | 076.354.539-20 | 21.069,52     |
| 1022738 | CRISTIANE APARECIDA CARNEIRO          | 030.836.299-31 | 21.043,93     |
| 1150870 | LUCILENE SILVA SANTOS                 | 060.524.209-79 | 21.043,93     |
| 1067832 | ELZA PEREIRA DA SILVA DE ALMEIDA      | 046.537.679-71 | 21.011,70     |
| 124240  | SIRLENE DA SILVA                      | 100.512.898-73 | 21.011,70     |
| 1279233 | MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA           | 010.727.809-09 | 20.992,45     |
| 64782   | CLARINDA DE JESUS DOS SANTOS          | 815.160.889-72 | 20.960,11     |
| 1031317 | JACQUELINE GONÇALVES PASSOS           | 742.341.709-25 | 20.924,30     |
| 1141798 | SIRLEIDI APARECIDA CARDOSO            | 006.371.699-21 | 20.871,27     |
| 1145225 | ROSIMEIRE GOMES DOS SANTOS            | 076.684.729-24 | 20.848,76     |
| 1162706 | NEUZI APARECIDA MOREIRA               | 037.735.769-35 | 20.845,72     |
| 1162681 | KELLY CRISTINA RODRIGUES              | 003.569.469-67 | 20.845,72     |
| 111546  | SEBASTIANA ALVES DA SILVA             | 023.322.609-51 | 20.815,10     |
| 1153767 | WASHINGTON LUIZ DA SILVA CKIOSSI      | 064.911.999-16 | 20.796,94     |
| 104016  | DJANIRA RIBEIRO NUNES                 | 661.676.559-87 | 20.755,71     |
| 1085086 | APARECIDA PAULA ORNAGHI               | 068.663.079-37 | 20.731,72     |
| 1272054 | SANDRA MARIA DE SOUZA                 | 035.446.019-66 | 20.707,74     |
| 1150151 | INES RAMOS FERREIRA GOES              | 929.176.239-34 | 20.691,32     |
| 118681  | ELIZABETE BRAZ PACHECO                | 050.354.219-96 | 20.685,41     |
| 59511   | EDNA APARECIDA DE OLIVEIRA PIO        | 843.908.169-34 | 20.663,02     |
| 1142379 | PATRICIA ALVES                        | 056.629.059-67 | 20.535,77     |
| 1154485 | MARLENE MARTINS DOS SANTOS            | 527.694.709-06 | 20.439,40     |
| 89827   | ALEX SANDRO GARCIA DA SILVA           | 017.727.199-00 | 20.386,48     |
| 164571  | SOLANGE HENRIQUES                     | 793.799.589-00 | 20.360,09     |
| 1030116 | SELMA ELIZA DA SILVA                  | 959.300.519-68 | 20.339,87     |
| 1143632 | ELIANE CLAUDIA BALBINO                | 929.204.629-20 | 20.322,45     |
| 1239087 | DANILO MARTINS BORGES                 | 011.681.179-09 | 20.238,70     |
| 161319  | MARIA APARECIDA DA SILVA              | 851.554.389-34 | 20.233,33     |
| 1163970 | ROSANGELA ALVES DOS SANTOS            | 076.652.529-58 | 20.195,82     |
| 64932   | ROSA DA SILVA (ESPÓLIO)               | 884.421.109-25 | 20.143,51     |
| 74216   | FLORDENICE PEREIRA SOARES             | 681.092.888-04 | 20.130,20     |
| 1155585 | ADRIELY BATISTA ANTONIO               | 074.968.089-03 | 20.094,23     |
| 1143562 | ELIZANGELA GRAVINO                    | 065.582.239-96 | 20.092,72     |
| 1066700 | DANIELA CASTRO DA SILVA               | 011.151.479-78 | 20.038,66     |
| 99870   | ANGELA MARIA GUILHERME DA SILVA       | 571.162.969-72 | 20.030,69     |
| 30715   | ADENIRTO FRANZAO                      | 737.688.209-04 | 19.919,47     |
| 1158377 | ANA MARIA BARRETO                     | 971.549.979-15 | 19.809,60     |
| 1153681 | JANAINA DUARTE DA SILVA PINTO         | 009.829.029-05 | 19.764,46     |
| 1153451 | MARIA DA GLORIA BALBINO               | 037.951.689-61 | 19.739,71     |
| 57954   | SUZELAINE DA CRUZ VIEIRA              | 041.761.609-00 | 19.712,37     |



# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                                  | CNPJ/CPF           | Valor a Pagar |
|---------|---|--------------------|---------------|
| 1066655 | ANDREIA APARECIDA DOS SANTOS                  | 008.102.069-43     | 19.712,37     |
| 2388    | CELESTE APARECIDA DA SILVA                    | 959.158.009-63     | 19.694,40     |
| 1163618 | PATRICIA DE ARRUDA LEITE                      | 261.743.518-07     | 19.557,95     |
| 1141778 | RUZINEI MACHADO DE SOUZA                      | 695.424.149-00     | 19.552,00     |
| 1235305 | ANGELA LUIZA CAETANO                          | 038.744.159-02     | 19.275,20     |
| 1143637 | JOHNATAN DA SILVA DE OLIVEIRA                 | 063.827.139-88     | 19.249,03     |
| 1144691 | MARLENE IDE LEMKE                             | 579.053.809-63     | 19.229,49     |
| 1141721 | ALDENICE DOS SANTOS                           | 024.295.339-52     | 19.220,83     |
| 1066689 | ROSELI PEREIRA MATIAS RIBAS                   | 064.105.699-04     | 19.068,54     |
| 1023848 | CRISTIANE APARECIDA SOARES                    | 011.025.119-94     | 19.068,54     |
| 1097623 | MUNICIPIO DE MARINGÁ                          | 76.282.656/0001-06 | 19.067,66     |
| 64839   | JOSE ALVES DOS SANTOS FILHO                   | 459.249.539-04     | 19.027,76     |
| 1229082 | FERNANDO LUIS MARQUES DE OLIVEIRA             | 062.663.359-13     | 18.919,35     |
| 64676   | FRANCISCO BARRETO                             | 038.582.779-24     | 18.902,38     |
| 1026052 | ROSILDA MARIA FERREIRA                        | 884.658.459-72     | 18.871,02     |
| 1243785 | CELENEIDE MARIA CORDEIRO DE ARAUJO            | 370.053.674-72     | 18.753,33     |
| 1067742 | KATIA MILENA TEIXEIRA                         | 146.326.508-54     | 18.750,02     |
| 1066436 | SIDNEIA CARDOSO                               | 059.764.739-97     | 18.748,08     |
| 1142851 | IVANILDE RODRIGUES DA SILVA PEREIRA           | 979.284.371-04     | 18.588,20     |
| 1144685 | IZABEL PATRICIA DA SILVA                      | 060.092.249-93     | 18.548,88     |
| 54659   | JOSE DA SILVA                                 | 397.392.879-72     | 18.505,20     |
| 1243791 | MAIKON FERNANDO DA SILVA                      | 070.989.409-09     | 18.436,28     |
| 1067453 | VALDINEIA CARDOSO                             | 069.964.649-94     | 18.428,59     |
| 1149869 | CLAUDETE TOME DE OLIVEIRA                     | 045.090.459-80     | 18.348,04     |
| 56926   | MARIA LUCIA DA COSTA SILVEIRA                 | 634.405.479-49     | 18.302,06     |
| 57429   | LUIS EDUARDO ANSELMO                          | 929.094.349-15     | 18.224,11     |
| 1141776 | PATRICIA CRISTINA DA SILVA                    | 067.144.949-47     | 18.217,59     |
| 1030916 | IVONETE APARECIDA DOS SANTOS                  | 043.216.889-30     | 18.217,59     |
| 1066707 | DARSONE DA CRUZ VIEIRA                        | 042.431.899-78     | 18.110,07     |
| 1294035 | NAIR SOARES MORENO TEODORO                    | 023.760.889-84     | 18.069,29     |
| 118510  | ALMIRA BARRETO PEREIRA DA SILVA               | 040.763.859-85     | 18.067,41     |
| 1155017 | VANESSA LETICIA DOS SANTOS                    | 050.211.329-46     | 17.969,35     |
| 1041442 | CELINA GONÇALVES DA SILVA                     | 066.270.458-42     | 17.953,26     |
| 1149863 | JURANDIR DA SILVA                             | 363.575.619-91     | 17.947,25     |
| 1279224 | ALEX SANDRO PINHEIRO                          | 008.989.409-07     | 17.918,74     |
| 1142394 | DAIANA DE CASSIA MELLO                        | 009.930.589-57     | 17.914,55     |
| 1141749 | ELIZABETE MATEUS DE OLIVEIRA                  | 064.059.059-42     | 17.890,75     |
| 64899   | IOLANDA RODRIGUES DIAS                        | 959.296.819-53     | 17.872,60     |
| 108027  | MARIA APARECIDA DA FONSECA                    | 038.282.089-40     | 17.844,29     |
| 80946   | EDINALDO DE JESUS DA SILVA                    | 765.914.259-34     | 17.814,81     |
| 111258  | ELIANE APARECIDA DOS SANTOS                   | 843.638.199-87     | 17.750,68     |
| 1163624 | ESPÓLIO - TATIANE SILVA DOS SANTOS NASCIMENTO | 935.314.000-53     | 17.618,09     |
| 1279231 | ROSINETE DE BRITO                             | 050.074.819-55     | 17.615,00     |
| 1022727 | PATRICIA ALVES DOS SANTOS                     | 006.730.869-41     | 17.600,64     |
| 1145221 | GLEICE KELLY DE BRITO                         | 055.929.829-33     | 17.567,71     |
| 12388   | LENIR APARECIDA MELO                          | 507.635.209-34     | 17.561,18     |
| 1067599 | HEREZI MARIA DA SILVA                         | 642.237.959-53     | 17.486,62     |
| 93174   | ROSEMEIRE ALVES                               | 006.758.889-13     | 17.458,06     |
| 1142853 | JANETE APARECIDA CRUZ                         | 028.937.859-13     | 17.297,00     |
| 1447463 | LINCON GABRIEL DA SILVA ABREU                 | 059.138.289-09     | 17.296,74     |
| 1023198 | CRISTIANE DA SILVA BATISTA DE BRITO           | 042.888.109-22     | 17.272,57     |
| 1014495 | MARCOS PAULO GOMES FERREIRA                   | 026.006.359-20     | 17.001,89     |
| 1143569 | ALINE PATRICIA DE ARAUJO                      | 064.271.649-88     | 16.981,27     |
| 64685   | ZIJELDA PRADO DA SILVA                        | 584.161.459-20     | 16.952,65     |



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                         | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|---------|--------------------------------------|----------------|---------------|
| 1272058 | CLAUDINEI LUIZ                       | 077.466.759-13 | 16.929,09     |
| 1122535 | SILVANA ZAPAROLLI JESUS              | 036.443.719-70 | 16.916,72     |
| 108835  | ROZANA DOS SANTOS GOMES              | 018.370.789-39 | 16.753,58     |
| 1153770 | NEIDE VILLAS BOAS                    | 782.086.619-53 | 16.631,65     |
| 1154481 | SOLANGE ROSA DA SILVA                | 007.459.759-09 | 16.598,10     |
| 1141760 | JOSIANE APARECIDO DO COUTO DA SILVA  | 041.893.039-25 | 16.594,21     |
| 64717   | LAURA FERTANANI                      | 016.514.999-00 | 16.560,02     |
| 1024477 | AMELIA SILVA DE OLIVEIRA E SOUZA     | 056.624.619-88 | 16.532,02     |
| 64657   | APARECIDA EMILIA CARDOSO - ESPOLIO   | 449.609.059-72 | 16.462,80     |
| 1108072 | ANDREIA ALVES ANTONIO DE FREITAS     | 027.103.659-10 | 16.309,57     |
| 1282643 | THAIS DE LIMA NOVAES                 | 074.282.879-44 | 16.181,07     |
| 106666  | JOSE RODRIGUES DA SILVA              | 763.488.309-34 | 16.071,37     |
| 1143549 | JOSILENE LOPES DA SILVA              | 072.972.569-35 | 16.005,82     |
| 1143635 | JOAO WAGNER GONZALES                 | 854.438.169-34 | 15.989,50     |
| 1143628 | DANIELA DE FATIMA NAVALON            | 006.540.019-44 | 15.988,40     |
| 1144680 | ANGELA DA SILVA                      | 061.369.939-45 | 15.930,99     |
| 1025813 | ANA MARIA BASTOS                     | 331.460.049-68 | 15.877,31     |
| 1279610 | ROBERTO APARECIDO DOS SANTOS         | 773.603.039-15 | 15.815,86     |
| 1153787 | SIRLENE MARIA RODRIGUES DE ABREU     | 697.899.329-87 | 15.737,12     |
| 1142388 | JOSIANE APARECIDA DE AZEVEDO         | 071.402.479-19 | 15.693,79     |
| 1142385 | MARIA APARECIDA DOS SANTOS           | 010.279.959-85 | 15.652,65     |
| 1141744 | ELIANA CANOVAS ANDREO                | 049.715.529-01 | 15.633,17     |
| 1141811 | GRASIELI PAULA ARRUDA LOPES          | 041.582.589-01 | 15.633,17     |
| 216255  | ADELSON TERTULIANO PINHEIRO          | 025.816.589-83 | 15.618,83     |
| 64654   | JOSE ARISTEU DE OLIVEIRA             | 278.159.359-15 | 15.588,10     |
| 1038395 | ROSELI APARECIDA DOS SANTOS          | 006.362.059-67 | 15.577,69     |
| 1150416 | IVONETE DA SILVA DOS SANTOS          | 004.951.229-39 | 15.451,07     |
| 150062  | ELISABETE RODRIGUES BATICOTTO        | 005.729.319-80 | 15.447,14     |
| 1067824 | VANETE DOS SANTOS SILVA              | 273.850.938-09 | 15.298,72     |
| 1067237 | ERICA CRISTINA DE SOUZA              | 068.663.229-01 | 15.263,62     |
| 1033160 | ZUCLEIA BELTRAME                     | 018.311.259-86 | 15.263,14     |
| 77003   | VALDEMAR FLORINDO                    | 027.040.119-90 | 15.073,55     |
| 1050610 | MARIA DE LOURDES GRAVINO             | 051.901.849-43 | 15.051,03     |
| 1154469 | LAUDICEIA DUARTE                     | 029.148.479-47 | 15.015,49     |
| 1145191 | APARECIDA GONÇALVES DE ARAUJO        | 089.889.209-02 | 14.995,59     |
| 1067605 | MARIA VIRGINIA CANDIDO               | 043.716.019-01 | 14.986,99     |
| 1067753 | MARIA LOURDES NEVES                  | 617.881.639-15 | 14.978,26     |
| 1153683 | DAYANE APARECIDA ELEODORO            | 056.965.769-58 | 14.956,82     |
| 1153772 | MARLI DOS SANTOS TELES               | 916.990.885-00 | 14.947,38     |
| 157     | ANA PAULA BARBOSA CORREIA            | 006.165.149-48 | 14.909,68     |
| 1094287 | MARIVALDA DOS SANTOS                 | 517.788.079-68 | 14.850,37     |
| 1163631 | DALVA DE OLIVEIRA REZENDE            | 087.629.169-80 | 14.732,16     |
| 1143626 | ALESSANDRA DOS SANTOS                | 033.345.509-66 | 14.720,06     |
| 244916  | CLAUDETE DE BRITO                    | 884.323.609-10 | 14.714,63     |
| 1141789 | ROSANGELA MARTINS PACHECO            | 055.294.609-50 | 14.681,87     |
| 27653   | ADAO ASSIS MOREIRA                   | 591.164.049-04 | 14.651,87     |
| 1025373 | ROSANGELA APARECIDA DE SOUZA PEREIRA | 068.863.559-88 | 14.624,22     |
| 1141800 | SIMONE LOPES SERRANO                 | 056.130.569-27 | 14.404,81     |
| 1141724 | ABILIA CORREIA NALEPA                | 058.658.869-83 | 14.366,93     |
| 1067607 | SUELI DA SILVA CARVALHO              | 774.482.359-15 | 14.363,55     |
| 1110270 | CLAUDIONA DE SOUZA ROMÃO             | 029.707.189-01 | 14.346,54     |
| 249551  | TATIANE DA SILVA GONÇALVES           | 037.483.939-54 | 14.268,02     |
| 1144677 | ANDRE LUIZ DE SOUZA PIRES            | 042.386.329-07 | 14.158,28     |
| 1143545 | MARIA APARECIDA MANTOVANI            | 072.072.829-07 | 14.084,27     |





# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                          |      | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|---------|---------------------------------------|------|----------------|---------------|
| 3745    | LAUDICEIA SABINO                      | PMM  | 003.656.679-94 | 14.035,00     |
| 37137   | JOAO RAMOS                            |      | 483.241.089-04 | 14.008,58     |
| 1232007 | MARCIA REGINA PAULINO                 |      | 044.140.089-21 | 13.970,96     |
| 98151   | VALDECIR ROCHA BATISTA                |      | 030.062.879-08 | 13.938,79     |
| 1155015 | ANA CLAUDIA DA SILVA                  |      | 059.730.549-85 | 13.913,07     |
| 1141741 | DIRCE FAUSTINO DOS SANTOS MIGUEL      |      | 088.679.329-77 | 13.837,70     |
| 79907   | MOISES DA SILVA                       |      | 723.705.489-91 | 13.834,08     |
| 1142386 | LOURDES MARIA MARTINS JUSTINO         |      | 723.303.929-15 | 13.740,31     |
| 1067563 | MARIA DA PENHA OBINO                  |      | 046.788.149-90 | 13.720,39     |
| 1056361 | JOÃO BENTO DA SILVA                   |      | 634.528.479-34 | 13.709,86     |
| 1276326 | EDIANO RODRIGUES DOS SANTOS           |      | 930.210.709-49 | 13.693,84     |
| 113949  | JOICE CRISTIANE PIO                   |      | 043.772.669-00 | 13.566,41     |
| 1141824 | DANIELA GOMES DA SILVA                |      | 267.579.728-67 | 13.454,60     |
| 1067763 | CLAUDETE DA SILVA                     |      | 938.672.129-53 | 13.448,76     |
| 1145201 | NATEL ALVES DOS SANTOS                |      | 778.666.659-15 | 13.408,96     |
| 1021244 | MARIA MADALENA VALERIO                |      | 008.948.619-64 | 13.291,04     |
| 1153777 | ROSELENE RODRIGUES                    |      | 171.124.038-98 | 13.290,28     |
| 102175  | IVONEIA ROSA DE JESUS                 | PMM  | 029.721.769-01 | 13.269,10     |
| 1029105 | ZENILDA DE FATIMA VERONESI            |      | 773.541.849-34 | 13.197,78     |
| 1025308 | EIZAMAR HERNANDES BRABO               |      | 835.122.849-49 | 13.108,42     |
| 1228117 | ANA PAULA DEOLINDO POSSIDONIO         |      | 079.162.829-92 | 13.105,00     |
| 113769  | CARLOS ALEXANDRE SIQUEIRA WEITZ       |      | 018.670.719-32 | 13.070,84     |
| 1009803 | ZILMA FERREIRA LODE                   |      | 022.638.019-01 | 12.945,12     |
| 89606   | GENI MATIAS QUINTINO                  | PMM  | 634.405.639-87 | 12.870,26     |
| 64911   | ANTONIO CARLOS SILVERIO BARBOSA       |      | 596.952.189-20 | 12.699,48     |
| 71865   | CLAUDIO FERREIRA                      | -PMM | 884.063.349-91 | 12.588,84     |
| 227643  | JOSIANE CAVALCANTE DA SILVA           |      | 070.037.489-24 | 12.578,76     |
| 1163604 | FRANCIELE GOMES DIAS                  |      | 063.655.019-27 | 12.549,82     |
| 72653   | ORLANDO APARECIDO TAMBORIM            |      | 490.919.489-49 | 12.549,09     |
| 1084936 | ANDREIA APARECIDA DA SILVA            |      | 959.454.829-00 | 12.486,37     |
| 1141638 | SONIA DAS DORES LIMA                  |      | 046.879.919-20 | 12.481,19     |
| 35519   | SIRLENE LORITE GARNICA                | PMM  | 668.998.189-49 | 12.390,57     |
| 1153773 | PRISCILA ALVES ROSSATO MIZAE          |      | 030.944.539-61 | 12.310,88     |
| 1066424 | ROSENI SALINA BARBOSA                 |      | 959.471.329-15 | 12.242,62     |
| 1141804 | SANDRA MARIA RIBEIRO DE MACEDO        |      | 054.098.369-10 | 12.235,93     |
| 1139857 | JULIANA GOUVEIA DA SILVA MELO         |      | 064.817.729-74 | 12.219,27     |
| 123486  | LUIZ GONZAGA DA SILVA                 |      | 775.531.951-20 | 12.107,76     |
| 1153786 | SUELI LOPES MARCELINO                 |      | 773.558.819-49 | 11.986,77     |
| 1068942 | DORCA FRANCISCA AMARAL                |      | 082.977.869-19 | 11.985,40     |
| 1067239 | JOAO BATISTA DOS SANTOS               |      | 442.067.399-00 | 11.943,52     |
| 1164592 | ELIANE BARBOSA DA LUZ                 |      | 059.590.949-32 | 11.896,59     |
| 1141751 | FERNANDA CICERA DOS SANTOS            |      | 067.174.519-04 | 11.892,81     |
| 1067243 | PRISCILA CAMILA NOVAES FIUZA DA SILVA |      | 077.448.419-56 | 11.673,54     |
| 1153210 | ADRIANA FREIRA DA SILVA               |      | 042.795.419-30 | 11.666,19     |
| 1067765 | ANA CARLA LUCIO                       |      | 054.425.359-07 | 11.645,39     |
| 1141812 | EDIMARA DE OLIVEIRA CANDIDO           |      | 006.458.229-90 | 11.609,26     |
| 1154125 | CLAUDENIR DOMINGOS DA SILVA           |      | 022.764.309-74 | 11.432,80     |
| 1067614 | LUCAS GRAVINO DA SILVA                |      | 069.618.089-80 | 11.361,58     |
| 248212  | ELIANE GARCIA                         |      | 040.279.159-25 | 11.348,23     |
| 1153452 | MARCOS ALVES DOS SANTOS               |      | 061.131.189-59 | 11.342,08     |
| 1149872 | LEONILDA SOARES                       |      | 022.156.689-97 | 11.313,52     |
| 164278  | ELESSANDRA VERALDINA DE OLIVEIRA      |      | 040.032.029-02 | 11.147,17     |
| 1220604 | LUZIA DOS SANTOS PEREIRA              |      | 059.219.529-58 | 11.030,61     |
| 64670   | ELIZABETH ALVES GOMES                 |      | 640.183.509-53 | 10.770,56     |



# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                        | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|---------|-------------------------------------|----------------|---------------|
| 64695   | MARIA MADALENA DA SILVA             | 571.091.339-15 | 10.585,87     |
| 89342   | ELAINE IGNOTTI                      | 005.537.239-28 | 10.522,71     |
| 1145198 | MARTA MARQUES DA SILVA              | 054.712.399-03 | 10.354,51     |
| 227575  | PAULINA FERREIRA DA SILVA           | 005.882.319-08 | 10.339,23     |
| 110890  | LAUDICEIA BERNARDO DA SILVA PEREIRA | 032.864.339-42 | 10.169,29     |
| 1163966 | PAULO CEZAR DA SILVA                | 046.779.559-21 | 10.162,19     |
| 28424   | MARLUCIA DOS SANTOS                 | 739.097.349-87 | 10.128,75     |
| 1100027 | FRANCIELE LOPES                     | 091.125.139-11 | 10.043,31     |
| 1066718 | MARIA DE LOURDES JACOMINI DIAS      | 062.316.019-60 | 9.891,50      |
| 1066703 | CIRLENE APARECIDA DE CARVALHO       | 018.514.079-36 | 9.876,98      |
| 1163621 | MONICA CRISTINA SARRUF              | 784.670.559-87 | 9.868,71      |
| 1079934 | SILVANA MARTINS DA FONSECA          | 038.288.649-61 | 9.772,60      |
| 1145222 | IRENE APARECIDA DO CARMO FELIX      | 054.744.839-29 | 9.761,03      |
| 1145205 | RICHARD PEREIRA PINTO               | 006.763.009-01 | 9.756,68      |
| 79824   | GERSON RODRIGUES DE OLIVEIRA        | 571.323.309-00 | 9.688,35      |
| 1144694 | SONIA MARIA DA SILVA NEVES          | 164.634.968-71 | 9.683,89      |
| 1050607 | MURILO FERNANDES DE OLIVEIRA        | 846.697.569-15 | 9.667,88      |
| 95599   | TEREZINHA PEREIRA PINTO             | 679.714.409-44 | 9.539,12      |
| 1142397 | AGNALDO APARECIDO DA SILVA          | 082.195.639-66 | 9.511,79      |
| 1153450 | MARIA APARECIDA MARTINI             | 560.088.991-72 | 9.450,42      |
| 154720  | LUZIA APARECIDA DA SILVA VANTUIL    | 024.214.239-70 | 9.337,32      |
| 1141796 | ROSANE DE FATIMA PEREIRA MENDES     | 007.649.269-93 | 9.309,49      |
| 1143641 | LOURDES GOMES                       | 512.212.179-68 | 9.307,73      |
| 79906   | MARIA APARECIDA LOPES DOS REIS      | 562.190.919-49 | 9.286,67      |
| 1141801 | SIMONE RODRIGUES DE OLIVEIRA        | 940.493.439-91 | 9.178,44      |
| 1066317 | NEUSA MOTTA SOARES                  | 006.557.279-30 | 9.005,84      |
| 1162713 | SILVIA GOMES DOS SANTOS             | 939.915.689-34 | 8.972,49      |
| 230585  | REGINA APARECIDA MARTINS            | 024.160.919-48 | 8.953,84      |
| 1023428 | RUTE JORDAO                         | 063.219.439-16 | 8.901,85      |
| 1088589 | KARINA RODRIGUES DA SILVA           | 073.399.089-43 | 8.774,79      |
| 6427    | CARLOS ALBERTO DE ABREU             | 668.511.659-53 | 8.710,71      |
| 1051071 | MARINA MUNUEZA DA SILVA             | 020.191.069-14 | 8.688,41      |
| 1163597 | CIRLENE APARECIDA ROSA MOREIRA      | 930.309.329-15 | 8.687,77      |
| 1025242 | MARIA LUISA DE OLIVEIRA             | 617.899.099-53 | 8.606,79      |
| 1026723 | MARIA JOSE RODRIGUES DA SILVA       | 669.105.369-91 | 8.606,79      |
| 68814   | ELIUDE PRADO DE OLIVEIRA PIOVESAN   | 128.480.618-98 | 8.601,17      |
| 32835   | CLAUDINEI AUGUSTO DE SOUZA          | 929.069.829-20 | 8.434,96      |
| 1066415 | JOCELAINE ALVES OTACILIO            | 060.091.939-07 | 8.429,93      |
| 1163616 | MARIA CLAUDINEIDE DOS SANTOS        | 589.044.255-49 | 8.412,95      |
| 1143567 | ANTONIA APARECIDA DE SOUZA          | 904.092.569-00 | 8.407,54      |
| 72861   | CRISTIANA ANDREA DE ABREU           | 837.308.349-91 | 8.399,84      |
| 64861   | MARIA INES CAMILO DA SILVA          | 668.137.199-04 | 8.368,01      |
| 64772   | MARIA IVONETE JESUS                 | 813.024.289-34 | 8.338,65      |
| 1141768 | MARIA DE LOURDES RIBEIRO            | 011.239.679-89 | 8.295,31      |
| 1153778 | SILVANIA LAURECI BEQUER             | 005.276.089-80 | 8.189,27      |
| 1150414 | ROSANGELA DIAS SILVA                | 698.468.719-53 | 8.156,91      |
| 1067245 | VILMA DIAS DA SILVA                 | 043.732.619-54 | 8.143,43      |
| 1141761 | CARLA RODRIGUES DA SILVA            | 070.584.019-00 | 8.024,76      |
| 72261   | NIVALDA DA COSTA                    | 689.032.199-53 | 7.982,53      |
| 195020  | MOISEIS DOS REIS CARVALHO           | 469.074.919-15 | 7.966,32      |
| 1153768 | MARINALVA DE LIMA BOMFIM            | 070.087.719-32 | 7.880,47      |
| 1154477 | CLAUDICEIA APARECIDA DA SILVA       | 045.810.299-70 | 7.860,41      |
| 1142382 | MARCIO TORGAN MACEDO                | 638.103.951-53 | 7.711,98      |
| 30856   | ANTONIO CLEMENTE PEREIRA            | 738.376.529-04 | 7.711,98      |



# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                               | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|---------|--|----------------|---------------|
| 1141803 | SANDRA APARECIDA ALVES DA SILVA            | 827.204.529-04 | 7.711,98      |
| 1145196 | LUCIANA DE ARAUJO DUQUE                    | 036.293.661-71 | 7.698,56      |
| 111973  | ALEX SANDRO ALVES                          | 015.591.149-08 | 7.596,53      |
| 1047339 | LEILA VIEIRA DE SOUZA                      | 029.430.539-45 | 7.543,39      |
| 64708   | PALMIRA ESPIRITO SANTO DE ALMEIDA(ESPÓLIO) | 884.879.119-00 | 7.308,39      |
| 36542   | MARIA APARECIDA ROCHA                      | 507.664.819-72 | 7.223,21      |
| 1153213 | ANDREIA DO VALE                            | 009.002.569-58 | 7.216,61      |
| 32969   | JUDITE NOVAES                              | 628.489.339-68 | 7.118,10      |
| 1260298 | MARIA ROSANGELA RAMOS                      | 121.557.148-82 | 7.031,72      |
| 64842   | NILDE SILVA DE OLIVEIRA                    | 044.690.278-04 | 7.010,51      |
| 102197  | ROZELI ALVES                               | 765.913.019-68 | 6.880,55      |
| 1023182 | DIONEIA PEREIRA NEVES                      | 096.475.768-03 | 6.702,65      |
| 1067288 | ANA PAULA ADÃO                             | 047.800.739-60 | 6.686,99      |
| 1141810 | ILZA DE SOUZA QUEIROZ                      | 018.608.049-26 | 6.558,29      |
| 1066380 | IRANI DE ARAUJO BALBINO                    | 820.201.089-68 | 6.465,92      |
| 1141745 | ELIANE CRISTINA FERREIRA BAT               | 031.944.869-00 | 6.272,58      |
| 1141746 | CINTIA FIRMINO                             | 060.657.379-84 | 6.272,58      |
| 64681   | AMELIA MARIA DE JESUS SILVA                | 884.290.169-53 | 6.130,30      |
| 72818   | FLORISVALDO LOPES REIS                     | 556.198.359-87 | 6.088,95      |
| 1153680 | LAUCYNIR BARBOSA DE BRITO SOUZA            | 633.954.289-15 | 6.052,46      |
| 1150422 | ONILVA RIBEIRO DA SILVA                    | 433.608.409-25 | 6.031,85      |
| 1035396 | HALINE ISILDA BOZEK                        | 068.436.309-79 | 5.989,04      |
| 1038397 | ANTONIO AUGUSTO LUIZ ALVES                 | 930.330.529-91 | 5.987,95      |
| 1263073 | SERGIO HENRIQUE TERRA                      | 809.676.479-91 | 5.888,47      |
| 1163567 | JULIANA MARTINS FELISBINO                  | 064.464.719-12 | 5.841,00      |
| 66156   | MARIA APARECIDA RIBEIRO                    | 024.722.669-60 | 5.823,04      |
| 1026418 | DANIEL LUIZ ALVES                          | 796.473.329-04 | 5.810,75      |
| 238113  | TEREZA MENDES RODRIGUES                    | 022.833.599-02 | 5.744,74      |
| 1074728 | MAICON JUNIOR FELIX                        | 054.918.909-28 | 5.722,81      |
| 1142859 | MARIA JOSE DE MOURA FERREIRA               | 714.175.329-04 | 5.716,09      |
| 64759   | LAIDE DE SALES                             | 527.427.929-53 | 5.676,13      |
| 1163391 | ANA PAULA REZENDE                          | 085.791.379-42 | 5.553,26      |
| 1141807 | VANEIDE FABRICIO BORGES                    | 071.079.459-20 | 5.421,93      |
| 1122959 | ABIGAIL DE OLIVEIRA                        | 527.690.549-53 | 5.421,93      |
| 1067618 | MARCIA DUTRA                               | 021.951.849-14 | 5.338,75      |
| 60074   | NATAL BARBOSA DOS SANTOS SOBRINHO          | 727.046.759-53 | 5.272,72      |
| 64648   | JOSE BAPTISTA DE CARVALHO                  | 808.928.339-04 | 5.263,68      |
| 1143523 | VERA LUCIA DE SOUZA                        | 030.474.569-33 | 5.151,02      |
| 1066405 | MARIA CLEUSA DA SILVA LOPES                | 055.748.199-61 | 5.056,05      |
| 1067426 | ZOZIMA DIAS RODRIGUES DE SOUZA             | 048.915.179-56 | 4.981,15      |
| 1040517 | MANOEL PEREIRA DA SILVA                    | 088.095.889-83 | 4.654,70      |
| 1024246 | PATRICIA MARCIA INACIO                     | 049.880.849-14 | 4.616,05      |
| 1153775 | PAULA ALCANTARA DE SOUZA                   | 058.201.439-57 | 4.601,63      |
| 1067248 | JULIANA DE PAULA FRANCISCO                 | 030.853.639-80 | 4.507,33      |
| 1033566 | MARIA VITÓRIA DE SANTANA                   | 959.176.599-15 | 4.302,88      |
| 1154478 | ANA CAROLINA PEREIRA DE PAULA              | 083.130.869-98 | 4.272,10      |
| 1067948 | FRANCINETE FREIRE TORRES                   | 929.197.079-49 | 4.243,17      |
| 95738   | CRISTIANE DE OLIVEIRA                      | 038.383.689-16 | 4.016,28      |
| 1153685 | ELIANE APARECIDA ROMERO                    | 061.522.359-10 | 3.973,45      |
| 110335  | CARLOS FRANCISCO ALVES RIBEIRO             | 005.636.959-00 | 3.933,10      |
| 99442   | ADRIANO ZAPAROLLI DE JESUS                 | 026.375.609-24 | 3.915,16      |
| 1066678 | FABIANA MARTINS                            | 071.483.939-65 | 3.729,04      |
| 1149861 | ANDRESSA ALVES DE MELO RODRIGUES           | 060.705.199-06 | 3.697,35      |
| 1067286 | ALINE FRANCISLENE DE CASTRO                | 067.574.719-81 | 3.691,54      |



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa  | Contribuinte                         | CNPJ/CPF            | Valor a Pagar |
|---------|--------------------------------------|---------------------|---------------|
| 238502  | ANADIR DA ROCHA BATISTA FIGUEIREDO   | 958.362.179-04      | 3.691,54      |
| 88260   | DORALICE DOS SANTOS                  | 424.154.709-53      | 3.691,54      |
| 8593    | LUZIA BRAGA FERREIRA                 | 412.568.759-53      | 3.628,48      |
| 45562   | IVONETE RODRIGUES DE SOUZA           | 018.484.349-95      | 3.383,73      |
| 1110261 | MARIA IZABEL DA COSTA                | 797.278.599-68      | 3.329,45      |
| 1067247 | FABIANA CRISTINA FLAUSINO DIAS       | 073.745.019-35      | 3.181,65      |
| 1066419 | SOFIA DE FATIMA GONÇALVES            | 412.792.559-00      | 3.152,54      |
| 246953  | WANDERLEI GONCALVES DE SA            | 026.745.669-73      | 3.152,54      |
| 1154277 | PATRICIA FERNANDES DOS SANTOS        | 035.997.399-00      | 3.077,01      |
| 1279227 | SOLANGE APARECIDA URNA               | 044.255.429-08      | 3.053,34      |
| 1089357 | CLEUSA REGINA PEREIRA                | 021.684.989-62      | 2.895,03      |
| 68760   | MARIA JOSE DA SILVA                  | 804.981.089-53      | 2.586,16      |
| 1067825 | QUELI VANESSA SELENGRIM              | 043.552.169-18      | 2.351,30      |
| 1111058 | MARIA APARECIDA DE PAES              | 038.469.419-56      | 2.264,38      |
| 1142866 | SILVIA MARIA CAVALCANTE DE ARAUJO    | 005.326.799-03      | 2.216,76      |
| 1142380 | MIRIAM DUKIEVICZ                     | 060.450.109-90      | 2.129,77      |
| 1230320 | ANTONIO FERREIRA SOARES              | 331.043.449-49      | 2.115,12      |
| 40695   | ESPÓLIO - ANTONIO SELESTINO DA SILVA | 236.298.009-04      | 2.099,77      |
| 1162670 | CLEIVAL RASIMAVIKO REJANI            | 043.073.459-08      | 2.028,29      |
| 87723   | VERA LUCIA GODOY BORGES              | -PMM 078.898.988-00 | 1.926,05      |
| 1143537 | MARIA NEREUDA MOREIRA LOPES          | 473.468.924-53      | 1.852,01      |
| 1144679 | ANA PAULA MATIAS                     | 057.686.019-02      | 1.844,54      |
| 89923   | EDENILSON PIRES                      | PMM 884.144.779-68  | 1.838,29      |
| 101071  | SANTA FERNANDES DE OLIVEIRA          | 235.317.389-68      | 1.810,42      |
| 64792   | JOAQUIM MARCELINO -ESPOLIO           | 884.329.559-49      | 1.796,76      |
| 1135219 | SOLAINÉ FERREIRA DE SOUZA            | 007.324.461-98      | 1.674,46      |
| 1153780 | ROSANGELA SOARES GOMES NAKAKURA      | 131.429.048-75      | 1.668,16      |
| 1153781 | SIRLEI TATIANA TEIXEIRA BARBOSA      | 042.521.949-62      | 1.668,16      |
| 1151897 | GEYSA CARLA DE ASSIS                 | 060.094.909-52      | 1.626,19      |
| 1145227 | VALERIA APARECIDA DOS SANTOS         | 053.842.539-32      | 1.577,77      |
| 1145211 | DEVANIR RODRIGUES DOS SANTOS         | 748.582.549-68      | 1.577,77      |
| 1162672 | GISLAINE SANCHES                     | 043.312.419-98      | 1.575,51      |
| 1066390 | MARIA CLEUSA APARECIDA DA SILVA      | 668.750.489-49      | 1.558,80      |
| 1066329 | PAULA DAYANE GARNICA                 | 062.218.009-60      | 1.558,80      |
| 57137   | PEDRO FAUSTINO CORREA                | -PMM 752.090.808-97 | 1.555,18      |
| 1069613 | ROSILENE IZETE DE MORAIS             | 075.038.679-73      | 1.403,65      |
| 1031289 | MARIA DE FATIMA BRIGIDO PEREIRA      | 054.645.769-08      | 1.385,30      |
| 1162704 | MARTA ELIANA DA SILVA                | 085.679.989-05      | 1.312,61      |
| 65811   | JOÃO RAMOS LOPES                     | 305.456.419-34      | 1.266,55      |
| 1162700 | JUSCELINA SILVA ARAUJO               | 022.818.239-54      | 1.255,35      |
| 1066266 | CLEOMAR MARTINS DOMICIANO            | 036.951.539-03      | 1.131,80      |
| 1067835 | MARINES DA SILVA                     | 916.522.869-34      | 1.035,32      |
| 1162730 | OSMARINA FERREIRA DE CAMARGO         | 041.355.839-89      | 1.030,59      |
| 110471  | ALTIVA VINHAES DE SOUZA-ESPOLIO      | 884.946.249-20      | 802,85        |
| 245295  | PAULO ADRIANO RIBEIRO DA SILVA       | 695.969.809-04      | 771,00        |
| 100907  | SALMOS DE ABREU                      | 959.297.899-91      | 600,87        |
| 1129576 | CLEIDE BORGES LIMA                   | 846.698.299-04      | 523,70        |
| 1067830 | MARIA DANIELA NEVES                  | 069.923.439-55      | 515,72        |
| 1067744 | MARILENE DOS SANTOS SATURNINO        | 040.977.619-00      | 515,72        |
| 136994  | ROBSON LEANDRO NAZARIO DE ARAUJO     | 008.054.629-37      | 505,41        |
| 1164594 | FATIMA APARECIDA DE BRITO            | 828.341.729-00      | 494,11        |
| 114215  | ROBERTO DO AMARAL SILVA              | 632.878.709-04      | 466,67        |
| 1163580 | SIVANILDA HERNANDES BULGARELLI       | 964.101.599-00      | 294,59        |
| 1153454 | MARIA JOSE PEREIRA                   | 057.125.609-09      | 265,66        |



# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGA

Estado do Paraná

Exercício: 2022

## Relatório de Débitos Resumido por Contribuinte

Filtros: Dívida=19, Parc Vencidas=09/11/2022, Tipo Rel.=Resumido por Contribuinte

| Pessoa                      | Contribuinte                         | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|-----------------------------|--------------------------------------|----------------|---------------|
| 209197                      | ROGERIO APARECIDO DE SALES RODRIGUES | 026.645.649-94 | 262,39        |
| 1163569                     | ALMIRA MARIA DA SILVA DE ORNELA      | 389.594.459-91 | 249,98        |
| Total de Contribuintes: 434 |                                      | Total Geral:   | 6.565.468,34  |





PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ - PARANÁ

CNPJ:- 76.282.656/0001-06

XV DE NOVENBRO, 701 - CENTRO

Exercício:- 2021

**URGENTE**

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

PROCESSO Nº 39688 / 2021

DATA: 16/06/2021 - :11:59:04

TIPO: 1 - GERAL

**Requerente** : SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO - SEGOV  
**CPF/CNPJ** : 76.282.656/0001-06 **RG/Insc. Est.:**  
**Endereço** : Avenida AVENIDA XV DE NOVENBRO Nº 701, 701 - 1º ANDAR  
**Bairro** : ZONA 01  
**Cidade** : MARINGÁ- PR, 87013-230  
**Telefone** : 32211381  
**e-mail** : sege\_expediente@maringa.pr.gov.br

**ASSUNTO/MOTIVO:** LEI

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO - SEGOV, supra qualificado, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer para que determine a repartição competente desta Prefeitura que lhe expeça:

MINUTA DE MENSAGEM DE LEI. Alteração/revogação de lei ordinária 8805/2010

Observação:


**End. Correspondência:** AVENIDA XV DE NOVENBRO Nº 701 - Nº: 701  
**Bairro:** ZONA 01  
**Cidade:** MARINGÁ - PR  
**CEP:** 87013230 **Complemento:** 1º ANDAR  
**Telefone:** 32211381 - **Celular:** - **Email:** sege\_expediente@maringa.pr.gov.br

| Zona: | Quadra: | Data: | Cadastro: |
|-------|---------|-------|-----------|
|-------|---------|-------|-----------|

Nestes termos,  
Pede deferimento.

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO - SEGOV

Requerente

  
Felipe Santos Martins  
Funcionário

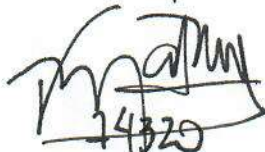


URGENTE

À SEGOV.

SEQUE MINUTA PARA  
ANÁLISE E APTAMENTOS.

16/06/2021

  
14320

À PROGE  
FAVOR FAZER MENSAGEM  
DE LEI.

16/06/21



Hercules Maia Kotsifas  
Secretário Municipal de Governo



www.LeisMunicipais.com.br

Versão consolidada, com alterações até o dia 18/12/2020

Proc. Nº 39688 / 21Fls. Nº 02Visto Bruno

## LEI Nº 8805.

**INSTITUI O PROGRAMA DE LIQUIDAÇÃO ANTECIPADA DOS CONTRATOS HABITACIONAIS FIRMADOS COM O MUNICÍPIO DE MARINGÁ.**

Autora: Vereadora Marly Martin Silva.

A CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ, ESTADO DO PARANÁ, aprovou e eu, PREFEITO MUNICIPAL, sanciono a seguinte, LEI:

**Art. 1º** Fica instituído o Programa de Liquidação Antecipada dos Contratos Habitacionais firmados com o Município de Maringá.

~~Parágrafo Único. O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2004, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador.~~

~~Parágrafo Único. O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2008, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador. (Redação dada pela Lei nº 9529/2013)~~

~~Parágrafo Único. O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2009, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador. (Redação dada pela Lei nº 9897/2014)~~

~~Parágrafo Único - O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2010, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador. (Redação dada pela Lei nº 10.123/2015)~~

~~Parágrafo Único - O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2011, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador. (Redação dada pela Lei nº 10.337/2016)~~

~~Parágrafo Único - O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2012, desde que haja interesse por parte do promissário comprador. (Redação dada pela Lei nº 10.535/2017)~~

Parágrafo único. O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2015, desde que haja interesse por parte do promissário comprador. (Redação dada pela Lei nº 11208/2020) → 2016

**Art. 2º** A Administração Municipal efetuará a liquidação do contrato e outorgará a escritura definitiva dos imóveis aos Promissários-Compradores dos contratos enquadrados no programa, mediante o pagamento do total do débito, apurado pela Secretaria Municipal de Fazenda - SEFAZ.

§ 1º O Chefe do Poder Executivo fica autorizado a firmar convênio com a Caixa Econômica Federal para



atendimento aos Promissários-Compradores que, satisfeitas as exigências pertinentes, desejarem obter financiamento ou efetuar saque do FGTS para a liquidação contratual antecipada, na forma desta Lei.

§ 2º Para fins de consecução do convênio previsto no parágrafo anterior, o Município fica responsável por informar o valor do débito, acrescido dos custos referentes ao pagamento da escritura, registro, averbação de construção e ITBI, e a Caixa Econômica Federal por creditar o valor do financiamento ao Município, que efetuará o pagamento de tais despesas junto aos cartórios competentes.

§ 3º O Chefe do Poder Executivo fica também autorizado a firmar convênio com os Tabelionatos e Registros de Imóveis da Comarca de Maringá para titularização dos imóveis do programa, por preço único e acessível a ser negociado entre os convenientes.

30 **Art. 2º-A** A Administração Municipal poderá repassar o imóvel a terceiros indicados pelo cessionário, mediante o comparecimento deste na escritura, na condição de anuente, e o respectivo recolhimento do ITBI. (Redação acrescida pela Lei nº 9212/2012)

~~Parágrafo Único. Para os fins do disposto no caput, o novo contratante indicado pelo cessionário deverá preencher os requisitos de beneficiário de programa habitacional, quais sejam:~~

~~I - não possuir outro imóvel residencial no Município;~~

~~II - possuir renda familiar máxima de 5 salários mínimos ou, se maior, não superior a 2 salários mínimos per capita;~~

~~III - utilizar o imóvel para moradia própria. (Redação acrescida pela Lei nº 9212/2012) (Revogado pela Lei nº 9732/2014)~~

40 **Art. 3º** *regularização de titularidade* Para a titularização dos imóveis contemplados no programa, aplicar-se-á 60% (sessenta por cento) de desconto sobre o valor do ITBI apurado na transação.

**Art. 3º-A** ~~Os terceiros que adquiriram imóvel financiado pelo Município de Maringá dos primeiros contratantes, para regularizarem a situação imobiliária terão que quitar os débitos vencidos e vincendos junto ao Município. (Redação acrescida pela Lei nº 9529/2013)~~

50 **Art. 3º-A** Os terceiros que adquiriram imóvel financiado pelo Município de Maringá dos primeiros contratantes, para regularizarem a situação imobiliária terão que quitar os débitos vencidos e vincendos junto ao Município, com os valores devidamente atualizados até a data de quitação, não se aplicando qualquer desconto previsto nesta Lei. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

60 **Art. 3º-B** Ao primeiro cessionário cujo imóvel se encontra em situação irregular, ou seja, alugado, cedido, a qualquer título, fechado ou ainda sem conclusão, aplicar-se-á o disposto no artigo anterior. (Redação acrescida pela Lei nº 9529/2013)

**Art. 4º** ~~Os contratos habitacionais abrangidos pelo disposto no parágrafo único do artigo 1º desta Lei, mediante solicitação dos interessados, serão inseridos no programa e terão aplicação de desconto para liquidação ou renegociação:~~

*Art. 4º* **Art. 4º** Os contratos habitacionais abrangidos pelo disposto no parágrafo único do artigo 1º desta Lei, mediante solicitação dos interessados, serão inseridos no programa e terão aplicação de desconto, uma única vez, para quitação ou parcelamento. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

§ 1º A aplicação do desconto será sobre a dívida total do contrato, compreendendo tanto a dívida vencida quanto a vincenda.

§ 2º Para a quitação do contrato, com recursos próprios ou obtidos mediante financiamento junto à Caixa Econômica Federal, será concedido desconto de 60% (sessenta por cento) do total da dívida, devidamente apurados pela SEFAZ.



§ 2º Para a quitação do contrato, com recursos próprios ou obtidos mediante financiamento junto à Caixa Econômica Federal, será concedido desconto de 60% (sessenta por cento) do total da dívida, devidamente apurada pela SEFAZ. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

~~§ 3º Caso o Promissário-Comprador não viabilize recursos para a quitação, poderá renegociar o contrato com desconto de 50% (cinquenta por cento) do total da dívida, devidamente apurado pela SEFAZ.~~

§ 3º Caso o Promissário-Comprador não viabilize recursos para a quitação, poderá parcelar o contrato com desconto de 50% (cinquenta por cento) do total da dívida, devidamente apurada pela SEFAZ. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

~~Art. 5º A Administração Municipal poderá reparcelar a dívida, devidamente atualizada pela SEFAZ, dos contratantes de conjuntos habitacionais que aderirem ao programa, na forma do § 3º do artigo anterior, em até 6 (seis) anos de prazo, desde que a prestação mensal seja igual ou maior que 20% (vinte por cento) do salário mínimo.~~

~~Parágrafo Único. Admitirá reparcelamento toda dívida com o Município, incluindo débitos anteriormente parcelados, se houver, referente à alienação de imóveis.~~

~~Art. 5º A Administração Municipal poderá reparcelar a dívida, devidamente atualizada pela SEFAZ, dos contratantes de conjuntos habitacionais que aderirem ao programa, na forma do § 3º do artigo anterior, em até 6 (seis) anos de prazo, desde que a prestação mensal seja igual ou maior que 20% (vinte por cento) do salário mínimo.~~

~~§ 1º Admitirá reparcelamento toda dívida com o Município, incluindo débitos anteriormente parcelados, se houver, referente à alienação de imóveis, desde que não tenha sido parcelada ou reparcelada nos termos desta Lei.~~

~~§ 2º Reparcelando a dívida, o contratante ficará obrigado a não dar, vender, alugar, ceder, a qualquer título, e ainda a concluir o imóvel, se estiver inacabado, e nele residir até o final do contrato. (Redação dada pela Lei nº 9529/2013)~~

*8º* ~~Art. 5º~~ Nos termos desta Lei a Administração Municipal poderá parcelar a dívida, devidamente atualizada pela SEFAZ, dos contratantes de conjuntos habitacionais que aderirem ao programa, na forma do § 3.º do artigo anterior, em até 6 (seis) anos de prazo, desde que a prestação mensal seja igual ou maior que 20% (vinte por cento) do salário mínimo vigente.

*9º* ~~§ 1º~~ Admitirá parcelamento toda dívida com o Município, incluindo débitos anteriormente parcelados, se houver, referente à alienação de imóveis, desde que não tenha sido parcelada nos termos desta Lei.

*9º* ~~§ 2º~~ Ao parcelar a dívida, o contratante ficará obrigado a não dar, vender, alugar, ceder, a qualquer título, e ainda a concluir o imóvel, se estiver inacabado, e nele residir até o final do contrato. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

~~Art. 6º As prestações do reparcelamento serão corrigidas anualmente, com base no IPCA-15 ou outro índice de inflação que preserve adequadamente o valor das parcelas.~~

*9º* ~~Art. 6º~~ As prestações do parcelamento serão corrigidas anualmente, com base no IPCA-15 ou outro índice de inflação que preserve adequadamente o valor das parcelas. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

*10* ~~Art. 7º~~ Os benefícios previstos nesta Lei serão assegurados somente quando as parcelas forem quitadas, impreterivelmente, até a data de seus respectivos vencimentos.

§ 1º As parcelas vencidas e não pagas perderão os benefícios desta Lei, retornando ao seu valor integral, acrescido de correção, juros e multas.

Proc. Nº 39688 / 21

Fls. Nº 03

Visto Bruno



~~§ 2º O não cumprimento das condições do parcelamento impedirá o acesso a nova negociação da dívida, devendo o interessado saldar integralmente o débito.~~

§ 2º O não cumprimento das condições do parcelamento impedirá o acesso a novo parcelamento da dívida com os benefícios desta Lei, devendo o interessado saldar integralmente o débito no estado em que ele se encontra. (Redação dada pela Lei nº 10.900/2019)

11 **Art. 8º** A Administração Municipal enviará correspondência aos possíveis beneficiários desta Lei, visando dar publicidade do seu conteúdo.

**Art. 9º** Esta Lei terá validade por 2 (dois) anos, contado da data de sua publicação:

**Art. 9º** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2013. (Redação dada pela Lei nº 9212/2012)

**Art. 9º** Esta Lei terá validade até 30 de dezembro de 2014. (Redação dada pela Lei nº 9529/2013)

**Art. 9º** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2015. (Redação dada pela Lei nº 9897/2014)

**Art. 9º** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2016. (Redação dada pela Lei nº 10.123/2015)

**Art. 9º** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2017. (Redação dada pela Lei nº 10.337/2016)

**Art. 9º** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2018. (Redação dada pela Lei nº 10.535/2017)

12 **Art. 9º** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2022. (Redação dada pela Lei nº 11208/2020)

13 **Art. 10** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação. 2023

14 **Art. 11** Revogam-se as disposições em contrário, em especial Lei nº 8.422/2009.

Paço Municipal Silvio Magalhães Barros, 09 de dezembro de 2010.

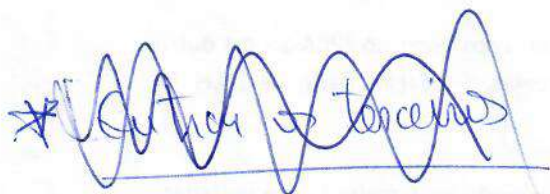
Silvio Magalhães Barros II  
Prefeito Municipal

Leopoldo F. Fiewski Junior  
Chefe de Gabinete

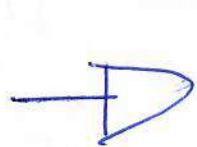
José Luiz Bovo  
Secretário de Gestão

Data de Inserção no Sistema LeisMunicipais: 18/01/2021

\* ENTRADA p/ 10 dias corridos, APÓS ASSINATURA DO CONTRATO.

\*  Contrato e terceiro





PQ A CRIAÇÃO

de uma

NOVA LEI?

PROJETO DE LEI Nº 12021

Autoria: Poder Executivo.

Institui e disciplina o PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO FISCAL OU REFINANCIAMENTO DOS CONTRATOS HABITACIONAIS FIRMADOS COM O MUNICÍPIO DE MARINGÁ.

Art. 1º. Fica instituído o Programa de Liquidação Antecipada dos Contratos Habitacionais firmados com o Município de Maringá.

Parágrafo Único. O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2016, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador.

← PORQUE ???

Art. 2º. A Administração Municipal efetuará a liquidação do contrato e outorgará a escritura definitiva dos imóveis aos Promissários-Compradores dos contratos enquadrados no programa, mediante o pagamento do total do débito, apurado pela Secretaria Municipal de Fazenda - SEFAZ.

§ 1º O Chefe do Poder Executivo fica autorizado a firmar convênio com a Caixa Econômica Federal para atendimento aos Promissários-Compradores que, satisfeitas as exigências pertinentes, desejarem obter financiamento ou efetuar saque do FGTS para a liquidação contratual antecipada, na forma desta Lei.

§ 2º Para fins de consecução do convênio previsto no parágrafo anterior, o Município fica responsável por informar o valor do débito, acrescido dos custos referentes ao pagamento da escritura, registro, averbação de construção e ITBI, e a Caixa Econômica Federal por creditar o valor do financiamento ao Município, que efetuará o pagamento de tais despesas junto aos cartórios competentes.

§ 3º O Chefe do Poder Executivo fica também autorizado a firmar convênio com os Tabelionatos e Registros de Imóveis da Comarca de Maringá para titularização dos imóveis do programa, por preço único e acessível a ser negociado entre os convenientes.

2-1X  
Art. 3º. A Administração Municipal poderá repassar o imóvel a terceiros indicados pelo cessionário, mediante o comparecimento deste na escritura, na condição de anuente, e o respectivo recolhimento do ITBI.

Art. 4º. Para a regularização da titularidade dos imóveis contemplados no programa, aplicar-se-á 60% (sessenta por cento) de desconto sobre o valor do ITBI apurado na transação.

Proc. Nº 39688/21

Fls. Nº 04

Visto Bureau



Art. 5º. Os terceiros que adquiriram imóvel financiado pelo Município de Maringá dos primeiros contratantes, para regularizarem a situação imobiliária terão que quitar os débitos vencidos e vincendos junto ao Município, com os valores devidamente atualizados até a data de quitação, não se aplicando qualquer desconto previsto nesta Lei.

Art. 6º. Ao primeiro cessionário cujo imóvel se encontra em situação irregular, ou seja, alugado, cedido, a qualquer título, fechado ou ainda sem conclusão, aplicar-se-á o disposto no artigo anterior.

Art. 7º. Os contratos habitacionais abrangidos pelo disposto no parágrafo único do artigo 1.º desta Lei, mediante solicitação dos interessados, serão inseridos no programa e terão aplicação de desconto, uma única vez, para quitação ou parcelamento.

§ 1º A aplicação do desconto será sobre a dívida total do contrato, compreendendo tanto a dívida vencida quanto a vincenda.

§ 2º Para a quitação do contrato, com recursos próprios ou obtidos mediante financiamento junto à Caixa Econômica Federal, será concedido desconto de 60% (sessenta por cento) do total da dívida, devidamente apurada pela SEFAZ.

§ 3º Caso o Promissário-Comprador não viabilize recursos para a quitação, poderá parcelar o contrato com desconto de 50% (cinquenta por cento) do total da dívida, devidamente apurada pela SEFAZ.

Art. 8º. Nos termos desta Lei a Administração Municipal poderá parcelar a dívida, devidamente atualizada pela SEFAZ, dos contratantes de conjuntos habitacionais que aderirem ao programa, na forma do § 3.º do artigo anterior, em até 96 (noventa e seis) parcelas ou 8 (oito) anos de prazo, desde que a prestação mensal seja igual ou maior que 20% (vinte por cento) do salário mínimo vigente.

§ 1º O contratante deverá realizar o pagamento da primeira parcela do contrato no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, contados da data de assinatura do contrato de parcelamento

§ 2º Admitirá parcelamento toda a dívida referente à alienação de imóveis com o Município, incluindo débitos anteriormente parcelados, se houver, desde que ainda não alcançada nos termos desta Lei.

§ 3º Ao parcelar a dívida, o contratante ficará obrigado a não dar, vender, alugar, ceder, a qualquer título, e ainda a concluir o imóvel, se estiver inacabado, e nele residir até o final do contrato.

Art. 9º. As prestações do parcelamento serão corrigidas anualmente, com base no IPCA-15 ou outro índice de inflação que preserve adequadamente o valor das parcelas.

Art. 10. Os benefícios previstos nesta Lei serão assegurados somente quando as parcelas forem quitadas, impreterivelmente, até a data de seus respectivos vencimentos.

Proc. Nº 39688/21

Fls. Nº 05

Visto Bruno



§ 1º As parcelas vencidas e não pagas perderão os benefícios desta Lei, retornando ao seu valor integral, acrescido de correção, juros e multas.

§ 2º O não cumprimento das condições do parcelamento impedirá o acesso a nova negociação da dívida com os benefícios desta Lei, devendo o interessado saldar integralmente o débito no estado em que ele se encontra.

Art. 11. A Administração Municipal enviará correspondência aos possíveis beneficiários desta Lei, visando dar publicidade do seu conteúdo.

Art. 12. Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2023.

Art. 13. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 14. Revogam-se as disposições em contrário, em especial a Lei nº 8805, de 09 de dezembro de 2010, e suas alterações.

Paço Municipal, 09 de junho de 2021.

Ulisses de Jesus Maia Kotsifas  
Prefeito Municipal

Domingos Trevizan Filho  
Chefe de Gabinete

Proc. Nº 39688 / 21  
Fls. Nº 06  
Visto Bruno

**MINUTA PROGE 16/06/2021**

---

**MENSAGEM DE LEI ORDINÁRIA Nº XX/2021**

---

Maringá, 16 de junho de 2021.

Senhor Presidente,

Encaminho a apreciação de Vossa Excelência e Excelentíssimos Senhores Vereadores, para aprovação, o incluso Projeto de Lei Ordinária que tem por objetivo a implantação no município de possibilidade de liquidação antecipada dos contratos de financiamento de habitação popular.

O Município de Maringá, atualmente, enfrenta um problema com relação a possíveis contribuintes, que realizaram o financiamento habitacional junto a prefeitura e ainda não possuem a propriedade definitiva do imóvel, pendendo sua escrituração e averbação em matrícula.

A problemática, basicamente, resume-se na impossibilidade da promissária compradora, ao efetuar o parcelamento do imóvel e deixar de honrar com o compromisso, utilizar o benefício (desconto ou novo parcelamento) instituído na Lei Ordinária Municipal nº 8.805/2010. Modernizando esta Lei também garantimos a equidade das legislações municipais, em especial quanto ao disposto nos arts. 202 e 202-A do Código Tributário Municipal, quando trata da possibilidade do contribuinte em parcelar e reparcelar seus débitos com a Fazenda Pública.

Excelentíssimo Senhor:

**MARIO MASSAO HOSSOKAWA**

Presidente da Câmara Municipal de Maringá

Proc. Nº 39688 / 21  
Fls. Nº 07  
Visto Bruno



Em outras palavras, existem contribuintes que não arcaram com o parcelamento, mas possuem a intenção de quitar o imóvel com o desconto de 60%, beneficiando tanto o particular quanto os cofres públicos, com a recuperação de valores que dentro da sistemática contábil são considerados como 'perdidos', solucionando a inadimplência entre o cidadão e o Município em uma época tão difícil como a atual, em meio a pandemia da COVID-19.

Desse modo, a presente proposta de Lei é, além da revisão e modernização da Lei 8.805/2010, pela inclusão para essas famílias que tanto desejam ver consolidado o sonho da casa própria, a possibilidade do contribuinte pessoa que deixou de pagar o parcelamento usufruir do desconto pela quitação integral, ou do deságio para um novo parcelamento.

Ao exposto e na certeza de contar com o apoio de Vossas Excelências na aprovação da inclusa propositura, aproveito o ensejo para renovar meus protestos de estima e consideração pelos integrantes dessa Casa de Leis, subscrevendo-me.

Atenciosamente,

**Ulisses de Jesus Maia Kotsifas**  
Prefeito Municipal

Proc. Nº 39688/21  
Fls. Nº 08  
Visto Bruno



**MINUTA PROGE 16/06/2021**

**PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº /2021**

**Autoria:** Poder Executivo

**Ementa:** Dispõe sobre a instituição do programa de liquidação antecipada dos contratos habitacionais firmados com o município de maringá.

A **CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ**, ESTADO DO PARANÁ, aprovou e eu, **PREFEITO MUNICIPAL**, no uso das atribuições legais, sanciono a seguinte **LEI ORDINÁRIA**:

**Art. 1º.** Fica instituído o Programa de Liquidação Antecipada dos Contratos Habitacionais firmados com o Município de Maringá.

**Parágrafo Único.** O programa abrangerá todos os contratos habitacionais financiados diretamente pelo Município, até o exercício de 2016, desde que haja interesse por parte do Promissário-Comprador.

**Art. 2º.** A Administração Municipal efetuará a liquidação do contrato e outorgará a escritura definitiva dos imóveis aos Promissários-Compradores dos contratos enquadrados no programa, mediante o pagamento do total do débito, apurado pela Secretaria Municipal de Fazenda – SEFAZ.

**§ 1º.** O Chefe do Poder Executivo fica autorizado a firmar convênio com a Caixa Econômica Federal para atendimento aos Promissários-Compradores que, satisfeitas as exigências pertinentes, desejarem obter financiamento ou efetuar saque do FGTS para a liquidação contratual antecipada, na forma desta Lei.

**§ 2º.** Para fins de consecução do convênio previsto no parágrafo anterior, o Município fica responsável por informar o valor do débito, acrescido dos custos referentes ao pagamento da escritura, registro, averbação de construção e ITBI, e a Caixa Econômica Federal por creditar o valor do financiamento ao Município, que efetuará o pagamento de tais despesas junto aos cartórios competentes.

Proc. Nº 39688 / 21

Fls. Nº 09

Visto Bruno



**MINUTA PROGE 16/06/2021**

**§ 3º.** O Chefe do Poder Executivo fica também autorizado a firmar convênio com os Tabelionatos e Registros de Imóveis da Comarca de Maringá para titularização dos imóveis do programa, por preço único e acessível a ser negociado entre os convenientes.

**Art. 3º.** A Administração Municipal poderá repassar o imóvel a terceiros indicados pelo cessionário, mediante o comparecimento deste na escritura, na condição de anuente, e o respectivo recolhimento do ITBI.

**Art. 4º.** Para a regularização da titularidade dos imóveis contemplados no programa, aplicar-se-á 60% (sessenta por cento) de desconto sobre o valor do ITBI apurado na transação.

**Art. 5º.** Os terceiros que adquiriram imóvel financiado pelo Município de Maringá dos primeiros contratantes, para regularizarem a situação imobiliária terão que quitar os débitos vencidos e vincendos junto ao Município, com os valores devidamente atualizados até a data de quitação, não se aplicando qualquer desconto previsto nesta Lei.

**Art. 6º.** Ao primeiro cessionário cujo imóvel se encontra em situação irregular, ou seja, alugado, cedido a qualquer título, fechado ou ainda sem conclusão, aplicar-se-á o disposto no artigo anterior.

**Art. 7º.** Os contratos habitacionais abrangidos pelo disposto no parágrafo único do artigo 1º desta Lei, mediante solicitação dos interessados, serão inseridos no programa e terão aplicação de desconto para quitação ou parcelamento.

**§ 1º.** A aplicação do desconto será sobre a dívida total do contrato, compreendendo tanto a dívida vencida quanto a vincenda.

**§ 2º.** Para a quitação do contrato, com recursos próprios ou obtidos mediante financiamento junto à Caixa Econômica Federal, será concedido desconto de 60% (sessenta por cento) do total da dívida, devidamente apurada pela SEFAZ.

**§ 3º.** Caso o Promissário-Comprador não viabilize recursos para a quitação, poderá parcelar o contrato com desconto de 50% (cinquenta por cento) do total da dívida, devidamente apurada pela SEFAZ.

Proc. Nº 39688 / 21  
Fls. Nº 10  
Visto Buro



**MINUTA PROGE 16/06/2021**

**§ 4º.** O descumprimento do contrato de parcelamento o tornará sem efeito e ocasionará o agrupamento das parcelas vencidas e vincendas, podendo o contribuinte, em solicitação própria, realizá-lo em uma única nova oportunidade, mediante contrato de reparcèlement.

**Art. 8º.** Nos termos desta Lei a Administração Municipal poderá parcelar a dívida, devidamente atualizada pela SEFAZ, dos contratantes de conjuntos habitacionais que aderirem ao programa, na forma do § 3.º do artigo anterior, em até 96 (noventa e seis) parcelas ou 8 (oito) anos de prazo, desde que a prestação mensal seja igual ou maior que 20% (vinte por cento) do salário mínimo vigente.

**§ 1º.** O contratante deverá realizar o pagamento da primeira parcela do contrato no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, contados da data de assinatura do contrato de parcelamento

**§ 2º.** Admitirá parcelamento toda a dívida referente à alienação de imóveis com o Município, incluindo débitos anteriormente parcelados, se houver, desde que ainda não alcançada nos termos desta Lei.

**§ 3º.** Ao parcelar a dívida, o contratante ficará obrigado a não dar, vender, alugar, ceder a qualquer título, e ainda a concluir o imóvel, se estiver inacabado, e nele residir até o final do contrato.

**Art. 9º.** As prestações do parcelamento serão corrigidas anualmente, com base no IPCA-15 ou outro índice de inflação que preserve adequadamente o valor das parcelas.

**Art. 10.** Os benefícios previstos nesta Lei serão assegurados somente quando as parcelas forem quitadas, impreterivelmente, até a data de seus respectivos vencimentos.

**§ 1º** As parcelas vencidas e não pagas perderão os benefícios desta Lei, retornando ao seu valor integral, acrescido de correção, juros e multas.

**§ 2º** O não cumprimento das condições do reparcèlement impedirá o acesso a nova negociação da dívida com os benefícios desta Lei, devendo o interessado saldar integralmente o débito no estado em que ele se encontra.

Proc. Nº 39688 / 21  
Fls. Nº 11  
Visto Buena



**MINUTA PROGE 16/06/2021**

**Art. 11.** A Administração Municipal enviará correspondência aos possíveis beneficiários desta Lei, visando dar publicidade do seu conteúdo.

**Art. 12.** Esta Lei terá validade até 31 de dezembro de 2023.

**Art. 13.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 14.** Revogam-se as disposições em contrário, em especial a Lei nº 8.805 de 09 de dezembro de 2010 e suas alterações.

**Paço Municipal, 16 de junho de 2021.**

**Ulisses de Jesus Maia Kotsifas**  
Prefeito Municipal

**Domingos Trevizan Filho**  
Chefe de Gabinete

Proc. Nº 39688/21  
Fls. Nº 12  
Visto Bruno

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**

ESTADO DO PARANÁ

Procuradoria-Geral do Município

**DESPACHO**


Processo 39688/2021

À Secretaria de Fazenda.

Segue minuta de Projeto de Lei para aprimoramento da atual Lei Ordinária 8805/2010. Tratando-se de nova normativa, frisa-se a necessidade de acompanhar o tema aquilo que manda a Lei de Responsabilidade Fiscal (LC 101/2000), em especial seu artigo 14.

Sem mais, atenciosamente.

Maringá, 17 de junho de 2021.



Felipe Santos Martins  
Procurador-Geral Adjunto  
OAB/PR 75.194

Proc. Nº 39688/21

Fls. Nº 13

Visto Banco

À Senhor

À Diretoria de Habitação

Para atender ao solicitado pela Proge, a Diretoria de Uçamento da Sefaz deverá ser informada sobre o total de renúncia de receita provocada pela alteração de legislação proposta neste processo.

Em 21/06/2021

  
**SONIA APARECIDA TOLEDO**  
Diretora Tributária  
Portaria nº 28/2021





# PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ

Estado do Paraná

Exercício: 2021

## Relatório de Débitos Resumido por Cadastro

Filtros: AnoDivida=1900-2016, Divida=19;21;78, Sit Parc.=1, Tipo Rel.=Resumido por Cadastro

| Tipo / Cadastro         | Pessoa Contribuinte                         | CNPJ/CPF       | Valor a Pagar |
|-------------------------|---|----------------|---------------|
| 1 - 36403320            | 110471 ALTIVA VINHAES DE SOUZA-ESPOLIO      | 884.946.249-20 | 690,08        |
| 1 - 36406750            | 58709 ZENIR PEREIRA DE BRITO -PMM           | 959.293.479-72 | 673,74        |
| 1 - 25532250            | 1144687 JEOVANA BARRETO PEREIRA             | 071.173.589-12 | 659,72        |
| 1 - 25137100            | 245295 PAULO ADRIANO RIBEIRO DA SILVA       | 695.969.809-04 | 643,15        |
| 1 - 37118255            | 1163593 SANDRA REGINA CARVALHO              | 023.895.899-01 | 628,51        |
| 1 - 25537250            | 1142842 ARIELA FELIX DA SILVA               | 052.307.739-44 | 540,60        |
| 1 - 36402160            | 100907 SALMOS DE ABREU                      | 959.297.899-91 | 511,23        |
| 1 - 25552200            | 1050006 DAYELLE CRISTINA LOPES              | 068.711.479-93 | 459,98        |
| 1 - 43180200            | 1237615 CLEUSA PEREIRA DE ANDRADE           | 014.843.409-65 | 441,54        |
| 1 - 34028300            | 136994 ROBSON LEANDRO NAZARIO DE ARAUJO     | 008.054.629-37 | 440,00        |
| 1 - 33032910            | 75902 PIERINA ROCCO MENDES                  | 884.452.249-72 | 440,00        |
| 1 - 25531450            | 1129576 CLEIDE BORGES LIMA                  | 846.698.299-04 | 439,53        |
| 1 - 36475600            | 1067744 MARILENE DOS SANTOS SATURNINO       | 040.977.619-00 | 437,44        |
| 1 - 31227260            | 1026051 GILBERTO GENARO DA SILVA            | 372.489.521-68 | 437,44        |
| 1 - 36476000            | 1067826 TALITA SANTOS                       | 060.147.539-90 | 437,44        |
| 1 - 36451450            | 1067830 MARIA DANIELA NEVES                 | 069.923.439-55 | 437,44        |
| 1 - 25539400            | 1164594 FATIMA APARECIDA DE BRITO           | 828.341.729-00 | 414,75        |
| 1 - 44186775            | 1163580 SIVANILDA HERNANDES BULGARELLI      | 964.101.599-00 | 249,80        |
| 1 - 37748160            | 242407 OTILIA LUIZ RAMOS                    | 306.654.189-49 | 245,50        |
| 1 - 25530700            | 209197 ROGERIO APARECIDO DE SALES RODRIGUES | 026.645.649-94 | 220,26        |
| 1 - 16093350            | 1153454 MARIA JOSE PEREIRA                  | 057.125.609-09 | 219,76        |
| 1 - 16092840            | 1153684 ENI GERALDA DE SOUZA                | 884.179.059-87 | 219,76        |
| 1 - 36451390            | 1057579 CRISTIANA ALVES PORTO               | 049.729.269-61 | 218,28        |
| 1 - 44186820            | 1028487 MARIA JOSE FERNANDES                | 005.622.879-14 | 211,60        |
| 1 - 44186790            | 241812 FRANCIELI CRISTINA LEODORO           | 017.379.771-76 | 210,50        |
| 1 - 37118245            | 1163569 ALMIRA MARIA DA SILVA DE ORNELA     | 389.594.459-91 | 209,50        |
| 1 - 43182920            | 1162703 VITORINA GONÇALVES DE OLIVEIRA      | 808.924.509-91 | 208,51        |
| Total de Cadastros: 625 |   | Total Geral:   | 8.504.845,27  |

Proc. Nº 39688/21

Fls. Nº 14

Visto Bruno





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO**  
**DIRETORIA DE HABITAÇÃO**

**PROCESSO Nº.: 39688/2021**

**ASSUNTO: MINUTA DE LEI**

**REQUERENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ**

Proc. Nº 39688/ 21

Fls. Nº 15

Visto Buena

**À SEFAZ/SEGOV**

Trata-se o presente, de minuta de lei que dispõe sobre a instituição do programa de liquidação antecipada dos contratos habitacionais. O processo foi remetido a esta Diretoria para fins de avaliação da renúncia de receita provocada pela lei.

Embora esta Diretoria não tenha competência para avaliar efetivamente a renúncia de receita diante da norma proposta, após leitura da minuta de lei e análise cabem os seguintes apontamentos.

- **Quanto a propositura da lei:**

Dispõe o art. 14 da minuta a revogação completa da Lei nº 8805/2010 e suas alterações. Ocorre que a minuta em questão não altera significativamente a lei anteriormente citada, alterando apenas alguns artigos. Sendo assim, cabe ressaltar alguns pontos da mesma que não são usuais desde sua criação, bem como ao longo do tempo de sua aplicabilidade.

- **Quanto ao § 1º do art. 2º (da minuta):**

O convênio previsto (junto a CEF) na lei não foi formalizado até a presente data. Diante do fato, nenhum de nossos promissários compradores conseguiram até hoje resgatar Fundo de Garantia para quitar o financiamento junto ao Município. Ou seja, caso não se efetue o convênio em questão – se é que ele é possível – não cabe manter o dispositivo legal proposto.

- **Quanto ao § 3º do art. 2º (da minuta):**

Da mesma forma, até o presente momento não houve formalização de convênio com Tabelionatos e Registros de Imóveis da Comarca de Maringá. Neste caso, diante do acompanhamento “pós contrato” das famílias que adquirem as unidades, podemos afirmar hoje que os eventuais gastos cartorários são fatores impeditivos para que as famílias alcancem o documento de





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO**  
**DIRETORIA DE HABITAÇÃO**

Proc. Nº 39688 / 21  
Fls. Nº 16  
Visto Bruno

propriedade dos imóveis alienados por este Município.

Ou seja, fica desde já o indicativo desta Diretoria para que o Município de Maringá encaminhe mensagem de lei ao Legislativo propondo projeto de **escrituração direta** nos moldes do programa da Cohapar, uma vez que diminuiriam consideravelmente os gastos com documentação imobiliária de nossos promissários compradores.

Já no que compete ao **art. 4º** da minuta. Com o advento da Lei nº 1092/2017, ficou garantido o benefício de isenção do ITBI nas transmissões de imóveis decorrentes de execução de planos de habitação para população de baixa renda, realizados pelo Município de Maringá, e também aqueles onde o Município conste, obrigatoriamente, como um de seus aderentes, participantes e/ou interveniente. Logo, o dispositivo relacionado ao desconto de 60 % do tributo em questão encontra-se obsoleto.

- **Quanto a manutenção do dispositivo referente ao repasse do imóvel a terceiros**

Em nosso entendimento, o Município de Maringá autorizar a escritura definitiva a terceiros – de imóveis oriundos de programa habitacional, torna sem efeito o objetivo primordial da política pública habitação de interesse social, qual seja, o de aplacar o problema de falta de moradias voltada para a população de baixa renda, já que as negociações entre particulares acabam em especulação imobiliária.

- **Quanto ao montante de débitos relativos a Alienação (código 19) – referente aos contratos de compra de venda de habitação de interesse social.**

Salienta-se que a Lei Municipal nº 8805 de 2010 foi criada com o escopo de ajudar famílias de baixa renda regularizarem contratos antigos com o Município, onde na maioria dos casos os juros decorrentes eram maiores que o valor contratado para a aquisição dos imóveis. Desta forma, em sua redação inicial previa que a chamada liquidação antecipada poderia ser pleiteada por famílias que possuísem contratos firmados até o ano de 2004.

Com as alterações posteriores, o que se verifica hoje é que os contratos firmados posterior a lei (2010) também podem ser reparcelados ou dados em quitação, o que por si só fere o Princípio da Supremacia do Interesse Público. Embora os direitos sociais e individuais estejam sendo observados





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO**  
**DIRETORIA DE HABITAÇÃO**

durante o lapso temporal da criação da lei até então, o que se nota é que tal política pública não tem gerado os efeitos necessários, pois inúmeros reparcelamentos não são quitados, gerando dívidas maiores ao cidadão, além de prejudicar o erário, já que tanto os contratos de promessa de venda e compra, como os processos de reparcelamento estão tendo cláusulas descumpridas reiteradamente por parte dos contratantes.

Ademais, não houve até o presente momento efetivação envio de correspondência aos possíveis beneficiários lei (dispositivo previsto na minuta aqui proposta e na lei nº 8805/2010).

Diante do exposto, entendemos que a pretensão de manter um programa de liquidação nos moldes atuais e sem efetivas cobranças, tal projeto pode estar compactuando com o montante da dívida hoje existente relativa a Alienação de imóveis, qual seja, **R\$ 8.504.845,27.**


**Considerações finais**

Por fim, cabe ressaltar que por tratar-se o objeto da lei de valores reservados ao Fundo Municipal de Habitação, destacamos a necessidade do projeto ser analisado pelo Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – CGFMHIS.

Sendo o que nos oferecia para esta oportunidade, subscrevemo-nos.

Maringá, 23 de junho de 2021.

  
**Viviane Cristina Dias Mariano**  
Matrícula nº 31522  
Gerente de Habitação – SEURBH

  
**Celso Marcio Lorin**  
Arquiteto e Urbanista – CAU A49588-3  
Diretor de Habitação – SEURBH

Proc. Nº 39688 / 21  
Fls. Nº 17  
Visto Bruno

Requerente: Secretaria Municipal de Governo – SEGOV.

Assunto: Lei


À Secretaria de Urbanismo e Habitação  
A/c Sr. Estevão Paschoalin Palmieri

Em razão do conteúdo do parecer emitido pela Gerência de Habitação da SEURBH, constante às folhas 15 a 17 do Processo nº 39688/2021, com destaque para as “Considerações Finais”, entendemos que o referido processo nem deveria ter sido tramitado para a Sefaz, uma vez que se faz necessário a análise do mesmo pelo Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social – CGFMHIS.

Retornamos, portanto, para as providências necessárias.

Atenciosamente.

Maringá, 06 de julho de 2021

  
Orlando Chiqueto Rodrigues  
Secretário Municipal de Fazenda  
Decreto Nº 006/2021

A DIRETORIA DE HABITAÇÃO.

SEGUIR PARA DELIBERAÇÕES.

08/07/2021

  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ  
Estevão Paschoalin Palmieri  
Arquiteto e Urbanista - CAU: A 107257-9  
Secretário de Urbanismo e Habitação - SEURBH



**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS  
09/06/2022**

Aos (09) nove dias do mês de junho de dois mil e vinte e dois, às 14h17min, o Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social reuniu-se na Sala de Reuniões da SEURBH, 3º Andar do Paço Municipal de Maringá para a segunda reunião, sendo esta ordinária, Gestão 2021-2023, conforme a Lei Ordinária nº 7356/2006. Estavam presentes a esta reunião, os conselheiros titulares e suplentes: Ângelo Libério Robertina, Celso Marcio Lorin, Claudiane de Andrade Laurindo Rodrigues, Glauco Eduardo Fonzar Guiomar, José Marcos dos Santos Marçal, Silvio Saiti Iwata, Valéria Cristina da Costa e Viviane Cristina Dias Mariano. Participaram como convidados: Glaucia Regina Pio de Oliveira, Luiz Antônio Panosso, Maria Claudia Carnielli Mukai e Maysa Pinhata Battistam. Não estavam presentes e foram justificadas suas ausências: Josivaldo Souza Reis, Maria Alice dos Santos Marçal, e Mauro Cardoso dos Santos. Verificando-se o quórum mínimo de conselheiros presentes (conforme Art 5º § 1º do regimento interno do CGFMHIS) às 14h17min, a reunião foi iniciada pelo presidente deste Conselho, Senhor Celso Marcio Lorin. Dando início aos trabalhos, o presidente colocou a ata da reunião anterior para aprovação, ata aprovada com abstenção dos conselheiros Glauco e Silvio que não participaram da reunião. Passando aos comunicados, o presidente informou aos conselheiros que foi nomeado nova assessoria técnica do Conselho para a gestão 2021-2023, contanto com os servidores da Diretoria de Habitação como corpo técnico. Informou que os ofícios à Secretaria de Urbanismo e Habitação – SEURBH e ao Instituto de Pesquisa e Planejamento de Maringá – IPPLAM estão em elaboração e aguardavam a aprovação da ata da última reunião para serem encaminhados, o conselheiro Glauco questionou quanto a necessidade destes ofícios, o presidente explicou sobre a solicitação de demarcação das áreas em locais mais adequados ao Fundo Municipal de Habitação. Próximo item da pauta a prestação de contas do Fundo Municipal de Habitação, o presidente explicou aos conselheiros sobre as pendências junto ao SNHIS – Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social e que a maioria já foi solucionada, porém faltaram as prestações de contas, explicou que a gestão do Fundo Municipal de Habitação ficou por alguns anos com o Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial do Município de Maringá/PR – CMPGT, que nesta época não foram encontradas as prestações de contas, e para sanar essas pendências solicitamos a Secretaria de Fazenda a apresentação das prestações de contas faltantes, que após a emissão de resoluções por parte do conselho, serão encaminhadas ao SNHIS a fim de sanar as pendências do Município. O conselheiro Ângelo chegou a reunião às 14h25min. O conselheiro José, questionou se houve algum problema quanto a estas prestações de contas que não foram encontradas, o presidente informou que não existem problemas, o que houve foi falta de comunicação, que antes existia a Secretaria de Habitação, que após várias mudanças até a atual Diretoria de Habitação, inclusive muitos documentos foram perdidos em chuvas que afetaram a secretaria e os documentos da então Diretoria de Habitação. O conselheiro Silvio, expressou seu desconforto em aprovar algo com tantos anos, o presidente informou que neste momento serão revisitadas as movimentações com receitas, despesas e saldos das contas do fundo. Passou a palavra ao Senhor Luiz Antônio Panosso, que iniciou as apresentações com as contas de 2008, apresentando a fonte 1006 conta 22-2 que no período teve receita no valor total de R\$ 1.102.453,01 (um milhão, cento e dois mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e um centavo) e despesas orçamentárias no valor de



**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS  
09/06/2022**

44 R\$ 512.519,27 (quinhentos e doze mil e quinhentos e dezenove reais e vinte e sete  
45 centavos), além de um valor de R\$ 1.477,96 (um mil e quatrocentos e setenta e sete reais e  
46 noventa e seis centavos) de reversões de pagamentos e R\$ 69.503,74 (sessenta e nove mil,  
47 quinhentos e três reais e setenta e quatro centavos) em despesas extraorçamentárias, após a  
48 conciliação bancária foi apresentado saldo final das contas contábeis no valor de R\$  
49 1.200.797,91 (um milhão, duzentos mil, setecentos e noventa e sete reais e noventa e um  
50 centavos), a fonte 501 iniciou o ano com saldo de R\$ 332.001,84 (trezentos e trinta e dois mil,  
51 um real e oitenta e quatro centavos), apresentou receitas arrecadadas no valor de R\$  
52 417.705,62 (quatrocentos e dezessete mil, setecentos e cinco reais e sessenta e dois  
53 centavos) e despesas orçamentárias pagas no ano no valor de R\$ 332.001,84 (trezentos e  
54 trinta e dois mil, um real e oitenta e quatro centavos), apresentando saldo final da fonte no  
55 valor de R\$ 417.705,62 (quatrocentos e dezessete mil, setecentos e cinco reais e sessenta e  
56 dois centavos). Em 2008 o saldo final disponível das contas do Fundo Municipal de Habitação  
57 foi de R\$ 1.618.503,53 (um milhão e seiscentos e dezoito mil e quinhentos e três reais e  
58 cinquenta e três centavos. Iniciando as contas de **2009** pela fonte de recursos 1006, foram  
59 arrecadadas no ano R\$ 2.886.841,60 (dois milhões e oitocentos e oitenta e seis mil e  
60 oitocentos e quarenta e um reais e sessenta centavos), e pagas R\$ 1.555.919,58 (um milhão  
61 e quinhentos e cinquenta e cinco mil e novecentos e dezenove reais e cinquenta e oito  
62 centavos) de despesas orçamentárias e R\$ 62.786,88 (sessenta e dois mil e setecentos e  
63 oitenta e seis reais e oitenta e oito centavos) de despesas extraorçamentárias, totalizando R\$  
64 2.464.086,71 (dois milhões e quatrocentos e sessenta e quatro mil e oitenta e seis reais e  
65 setenta e um centavos). O conselheiro Glauco questionou quanto a apresentação dos  
66 relatórios em razão do período, o presidente explicou que a apresentação contemplou os  
67 relatórios de despesas, receitas e saldos das contas, a conselheira Valéria comentou que  
68 para fazer um levantamento analítico teria que ser um trabalho muito maior pela Secretaria de  
69 Fazenda. Panosso explicou que na época das contas apresentadas, somavam vários  
70 programas na fonte 501 e isso alterando apenas em 2021, o presidente ressaltou que a  
71 prestação de contas ao Tribunal de Contas do Paraná – TCE-PR foi realizado dentro o prazo  
72 correto e não apresentou problemas, informou que o objetivo desta apresentação não é para  
73 o TCE-PR pois a mesma está concluída. Panosso continuou a apresentação das contas de  
74 2009, a fonte 501 apresentou saldo inicial e final iguais, no valor de R\$ 417.705,62  
75 (quatrocentos e dezessete mil e setecentos e cinco reais e sessenta e dois centavos) pois no  
76 ano não houve movimentação desta conta. Em 2009 o saldo final disponível das contas do  
77 Fundo Municipal de Habitação foi de R\$ 2.881.792,33 (dois milhões e oitocentos e oitenta e  
78 um mil e setecentos e noventa e dois reais e trinta e três centavos). Iniciou as prestações de  
79 contas de **2013** com saldo inicial na fonte 1006 de R\$ 5.133.855,16 (cinco milhões e cento e  
80 trinta e três mil e oitocentos e cinquenta e cinco reais e dezesseis centavos), receitas  
81 arrecadadas no valor de R\$ 6.862.003,09 (seis milhões e oitocentos e sessenta e dois mil e  
82 três reais e nove centavos), despesas orçamentárias pagas no valor de R\$ 1.886.417,59 (um  
83 milhão e oitocentos e oitenta e seis mil e quatrocentos e dezessete reais e cinquenta e nove  
84 centavos), despesas extraorçamentárias no valor de R\$ 3.259.223,29 (três milhões e  
85 duzentos e cinquenta e nove mil e duzentos e vinte e três reais e vinte e nove centavos), e  
86 depósitos vinculados para pagamentos de contrapartidas no valor de R\$ 870.195,00



**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS**

**09/06/2022**

87 (oitocentos e setenta mil e cento e noventa e cinco reais), finalizando a fonte com saldo de R\$  
88 7.720.412,37 (sete milhões e setecentos e vinte mil e quatrocentos e doze reais e trinta e sete  
89 centavos), a fonte 501 contou com saldo inicial zerado, e obteve receitas no valor de R\$  
90 1.549.447,91 (um milhão e quinhentos e quarenta e nove mil e quatrocentos e quarenta e  
91 sete reais e noventa e um centavos), em 2013 fazia parte das contas do Fundo Municipal de  
92 Habitação a fonte 808 conta-corrente 647008-5 referente a recursos do PAC, que iniciou o  
93 ano com saldo inicial de R\$ 2.562.429,59 (dois milhões e quinhentos e sessenta e dois mil e  
94 quatrocentos e vinte e nove reais e cinquenta e nove centavos), obteve receitas no valor de  
95 R\$ 3.713.005,34 (três milhões e setecentos e treze mil e cinco reais e trinta e quatro  
96 centavos), despesas orçamentárias no valor de R\$ 2.647.782,01 (dois milhões e seiscentos e  
97 quarenta e sete mil e setecentos e oitenta e dois reais e um centavo), despesas  
98 extraorçamentárias no valor de R\$ 1.039.197,76 (um milhão e trinta e nove mil e cento e  
99 noventa e sete reais e setenta e seis centavos), referente a restos a pagar, no ano houve  
100 reversão referente a pagamento de empenhos com contrapartidas de convênios no valor de  
101 R\$ 7.000,00 (sete mil reais), o saldo final disponível na fonte 808 foi R\$ 2.581.455,16 (dois  
102 milhões e quinhentos e oitenta e um mil e quatrocentos e cinquenta e cinco reais e dezesseis  
103 centavos). Em 2013 o saldo final disponível das contas do Fundo Municipal de Habitação foi  
104 de R\$ 11.851.315,44 (onze milhões e oitocentos e cinquenta e um mil e trezentos e quinze  
105 reais e quarenta e quatro centavos). Iniciando as contas do ano de 2014, a fonte de recursos  
106 1006 arrecadou no ano R\$ 1.551.323,13 (um milhão e quinhentos e cinquenta e um mil e  
107 trezentos e vinte e três reais e treze centavos) em receitas arrecadadas, ocorreram no ano o  
108 valor de R\$ 1.723.572,46 (um milhão e setecentos e vinte e três mil e quinhentos e setenta e  
109 dois reais e quarenta e seis centavos) com despesas orçamentárias e R\$ 1.937.524,89 (um  
110 milhão e novecentos e trinta e sete mil e quinhentos e vinte e quatro reais e oitenta e nove  
111 centavos) com despesas extraorçamentárias, referente a restos a pagar, no ano de 2014 a  
112 fonte 1006 apresentou também saldo de depósito de contrapartida totalizando R\$ 612.344,58  
113 (seiscentos e doze mil e trezentos e quarenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos),  
114 apresentou então saldo final na fonte 1006 no valor de R\$ 5.359.787,73 (cinco milhões e  
115 trezentos e cinquenta e nove mil e setecentos e oitenta e sete reais e setenta e três  
116 centavos), a fonte 501 apresentou no ano receitas arrecadadas no valor de R\$ 2.392.049,39  
117 (dois milhões e trezentos e noventa e dois mil e quarenta e nove reais e trinta e nove  
118 centavos), e rendimentos de aplicação financeira no valor de R\$ 78.786,35 (setenta e oito mil  
119 e setecentos e oitenta e seis reais e trinta e cinco centavos), saldo final apurado após  
120 conciliação no valor R\$ 4.020.283,65 (quatro milhões e vinte mil e duzentos e oitenta e três  
121 reais e sessenta e cinco centavos), a fonte 808 com recursos do PAC obteve receitas no valor  
122 de R\$ 1.854.840,24 (um milhão e oitocentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e quarenta  
123 reais e vinte e quatro centavos), despesas orçamentárias pagas no valor de R\$ 312.744,30  
124 (trezentos e doze mil e setecentos e quarenta e quatro reais e trinta centavos), despesas  
125 extraorçamentárias referente a valores de restos a pagar no total de R\$ 900.157,90  
126 (novecentos mil e cento e cinquenta e sete reais e noventa centavos), a fonte apresentou  
127 saldo final na fonte no valor de R\$ 3.227.173,50 (três milhões e duzentos e vinte e sete mil e  
128 cento e setenta e três reais e cinquenta centavos). Em 2014 o saldo final disponível das  
129 contas do Fundo Municipal de Habitação foi de R\$ 12.607.244,88 (doze milhões e seiscentos



**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS  
09/06/2022**

130 e sete mil e duzentos e quarenta e quatro reais e oitenta e oito centavos). Iniciou a  
131 apresentação das contas de 2015 com a fonte 1006 que apresentou receitas arrecadadas no  
132 valor de R\$ 2.047.438,84 (dois milhões e quarenta e sete mil e quatrocentos e trinta e oito  
133 reais e oitenta e quatro centavos), despesas orçamentárias no valor de R\$ 362.434,11  
134 (trezentos e sessenta e dois mil e quatrocentos e trinta e quatro reais e onze centavos) e  
135 despesas extraorçamentárias referente a restos a pagar no valor de R\$ 228.680,45 (duzentos  
136 e vinte e oito mil e seiscentos e oitenta reais e quarenta e cinco centavos), considerando os  
137 valores em depósitos de contrapartida R\$ 612.344,58 (seiscentos e doze mil e trezentos e  
138 quarenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos) e R\$ 3.780,00 (três mil e setecentos e  
139 oitenta reais), o saldo final da fonte 1006 foi R\$ 6.819.892,01 (seis milhões e oitocentos e  
140 dezenove mil e oitocentos e noventa e dois reais e um centavo). A fonte 501 apresentou  
141 receitas financeiras no valor de R\$ 2.480.776,49 (dois milhões e quatrocentos e oitenta mil e  
142 setecentos e setenta e seis reais e quarenta e nove centavos), que após as conciliações  
143 finalizou o ano com saldo de R\$ 6.933.113,38 (seis milhões e novecentos e trinta e três mil e  
144 cento e treze reais e trinta e oito centavos). A fonte 808 com recursos do PAC, apresentou  
145 receitas arrecadadas no valor de R\$ 664.917,56 (seiscentos e sessenta e quatro mil e  
146 novecentos e dezessete reais e cinquenta e seis centavos), despesas orçamentárias pagas  
147 no valor de R\$ 205.536,75 (duzentos e cinco mil e quinhentos e trinta e seis reais e setenta e  
148 cinco centavos) e despesas extraorçamentárias referente a restos a pagar no valor de R\$  
149 29.423,52 (vinte e nove mil e quatrocentos e vinte e três reais e cinquenta e dois centavos),  
150 finalizando o ano com saldo de R\$ 3.653.350,79 (três milhões e seiscentos e cinquenta e três  
151 mil e trezentos e cinquenta reais e setenta e nove centavos). Em 2015 o saldo final disponível  
152 das contas do Fundo Municipal de Habitação foi de R\$ 17.406.356,19 (dezessete milhões e  
153 quatrocentos e seis mil e trezentos e cinquenta e seis reais e dezenove centavos). Iniciando a  
154 a apresentação das contas de 2016, o presidente questionou se os valores referentes a folha  
155 de pagamento dos funcionários estariam nessas contas, Panosso explicou que a fonte 1000  
156 era uma fonte livre podendo assim conter valores referente a folha de pagamento, o que não  
157 poderia acontecer nas fontes 808 e 501 que eram para recursos específicos, iniciou a  
158 apresentação das contas no ano de 2016 com a fonte 1006 apresentou receitas arrecadadas  
159 no valor de R\$ 1.807.323,60 (um milhão e oitocentos e sete mil e trezentos e vinte e três reais  
160 e sessenta centavos), despesas orçamentárias no valor de R\$ 1.340.313,87 (um milhão e  
161 trezentos e quarenta mil e trezentos e treze reais e oitenta e sete centavos) e despesas  
162 extraorçamentárias referente a restos a pagar no valor R\$ 1.145.295,66 (um milhão e cento e  
163 quarenta e cinco mil e duzentos e noventa e cinco reais e sessenta e seis centavos), que  
164 após a conciliação a fonte apresentou saldo total de R\$ 6.141.606,08 (seis milhões e cento e  
165 quarenta e um mil e seiscentos e seis reais e oito centavos), a fonte 501 apresentou receitas  
166 arrecadadas no valor de R\$ 2.385.505,65 (dois milhões e trezentos e oitenta e cinco mil e  
167 quinhentos e cinco reais e sessenta e cinco centavos), que após ajustes e conciliações  
168 finalizou o ano com saldo em R\$ 9.493.077,49 (nove milhões e quatrocentos e noventa e três  
169 mil e setenta e sete reais e quarenta e nove centavos), Panosso informou que no ano o valor  
170 da fonte 808 que continha recursos do PAC, e esses recursos foram devolvido ao Ministério  
171 das Cidades e a mesma foi zerada. Em 2016 o saldo final disponível das contas do Fundo  
172 Municipal de Habitação foi de R\$ 15.634.683,57 (quinze milhões e seiscentos e trinta e quatro



**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS  
09/06/2022**

173 mil e seiscentos e oitenta e três reais e cinquenta e sete centavos). Iniciou a prestação das  
174 contas de 2018, com saldo inicial na fonte 1006 de R\$ 6.401.295,26 (seis milhões e  
175 quatrocentos e um mil e duzentos e noventa e cinco reais e vinte e seis centavos), receitas  
176 arrecadadas no valor de R\$ 1.222.432,48 (um milhão e duzentos e vinte e dois mil e  
177 quatrocentos e trinta e dois reais e quarenta e oito centavos) e despesas orçamentárias  
178 pagas no valor de R\$ 870.390,26 (oitocentos e setenta mil e trezentos e noventa reais e vinte  
179 e seis centavos), apresentou saldo final após as conciliações no valor de R\$ 6.753.337,48  
180 (seis milhões e setecentos e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e sete reais e quarenta e  
181 oito centavos), a fonte 501 o saldo inicial apurado foi R\$ 11.631.261,60 (onze milhões e  
182 seiscentos e trinta e um mil e duzentos e sessenta e um reais e sessenta centavos),  
183 apresentou receitas arrecadadas no valor de R\$ 1.467.849,08 (um milhão e quatrocentos e  
184 sessenta e sete mil e oitocentos e quarenta e nove reais e oito centavos), e despesas  
185 orçamentárias no valor de R\$ 7.455.791,55 (sete milhões e quatrocentos e cinquenta e cinco  
186 mil e setecentos e noventa e um reais e cinquenta e cinco centavos), após a conciliação  
187 apresentou saldo total de R\$ 5.592.550,16 (cinco milhões e quinhentos e noventa e dois mil e  
188 quinhentos e cinquenta reais e dezesseis centavos). Em 2018 o saldo final disponível das  
189 contas do Fundo Municipal de Habitação foi de R\$ 12.345.887,64 (doze milhões e trezentos e  
190 quarenta e cinco mil e oitocentos e oitenta e sete reais e sessenta e quatro centavos). O  
191 presidente lembrou a todos que foi o ano da licitação do Residencial Iguatemi. Finalizando as  
192 prestações de contas iniciou o ano de 2019, a fonte 1006 apresentou receitas arrecadadas no  
193 valor de R\$ 1.953.246,78 (um milhão e novecentos e cinquenta e três mil e duzentos e  
194 quarenta e seis reais e setenta e oito centavos), despesas orçamentárias no ano no valor de  
195 R\$ 509.726,58 (quinhentos e nove mil e setecentos e vinte e seis reais e cinquenta e oito  
196 centavos), despesas extraorçamentárias, referente a restos a pagar, no valor de R\$  
197 5.155.870,97 (cinco milhões e cento e cinquenta e cinco mil e oitocentos e setenta reais e  
198 noventa e sete centavos), que após as conciliações apresentou saldo final de R\$  
199 5.155.870,97 (cinco milhões e cento e cinquenta e cinco mil e oitocentos e setenta reais e  
200 noventa e sete centavos), a fonte 501 contou com receitas arrecadadas no valor R\$  
201 1.309.204,20 (um milhão e trezentos e nove mil e duzentos e quatro reais e vinte centavos)  
202 que após as conciliações bancárias apresentou saldo final no valor de R\$ 7.019.574,78 (sete  
203 milhões e dezenove mil e quinhentos e setenta e quatro reais e setenta e oito centavos). Em  
204 2019 o saldo final disponível das contas do Fundo Municipal de Habitação foi de R\$  
205 12.175.445,75 (doze milhões e cento e setenta e cinco mil e quatrocentos e quarenta e cinco  
206 reais e setenta e cinco centavos). O presidente concluiu que as contas apresentadas foram  
207 as que estão pendentes junto ao SNHIS – Sistema Nacional de Habitação de Interesse  
208 Social, frisando que as contas já estão em dia junto ao TCE-PR, observou quanto a  
209 preocupação do conselheiro Silvio. Silvio se absteve e foi aprovado pelos demais membros.  
210 Não houve objeções quanto às contas apresentadas. A conselheira Viviane informou que o  
211 conselho vai elaborar as resoluções, porém observando o que foi solicitado pelo SNHIS, não  
212 pode ser diferente do que eles solicitaram. O Presidente destacou que o conselho não está se  
213 responsabilizando pelas prestações de contas antigas e que o órgão ao qual será  
214 encaminhado às prestações de contas não é órgão de auditoria e sim avaliação do sistema  
215 habitacional, reforçou que o passivo não é quanto às contas e sim quanto à comunicação das




**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS  
09/06/2022**


216 informações. O Conselheiro Silvio sugeriu encaminhar para conhecimento das entidades que  
217 os conselheiros representam os questionamentos do SNHIS – Sistema Nacional de  
218 Habitação de Interesse Social. O Presidente explicou aos conselheiros sobre o sistema e que  
219 a falta das informações podem ocasionar o não repasse de fundos ao Município, que o  
220 questionamento chegou ao Município pelo Ministério Público. A conselheira Viviane explanou  
221 aos presentes que as informações quanto aos questionamentos foram apresentados aos  
222 conselheiros da gestão anterior, e que logo que chegou na Diretoria de Habitação a maioria  
223 das pendências foram sanadas, faltando apenas a prestação de contas dos anos  
224 apresentados nesta reunião, informou que uma alternativa seria alterar o nome da resolução  
225 com base nos questionamentos do conselheiro Silvio. O Conselheiro Glauco sugeriu a  
226 elaboração da minuta da resolução e encaminhamento para os conselheiros antes da  
227 publicação, a conselheira Valéria observou quanto a importância da aprovação da ata desta  
228 reunião para constar todas as ressalvas levantadas pelos conselheiros, todos conselheiros de  
229 acordo. Passando ao próximo item da pauta a conselheira Viviane explicou aos presentes  
230 quando a criação de grupo de apoio para alteração da lei ordinária nº 8.805 de 09 de  
231 dezembro de 2010, que institui o programa de liquidação antecipada dos contratos  
232 habitacionais firmados com o município de Maringá, inclusive expressou quanto a importância  
233 da participação dos movimentos populares no grupo de apoio. O Presidente explicou a  
234 importância do sistema se manter sustentável e a tarefa do grupo de apoio é entender o perfil  
235 dos devedores e propor a alteração da lei, o conselheiro Silvio observou quanto a importância  
236 da participação de um representante da câmara municipal. Ficaram confirmados os  
237 conselheiros Silvio, Glauco, Claudiane e Ângelo para a participação do grupo. O presidente  
238 passou ao próximo item que é a solicitação do Conselho Municipal de Assistência Social –  
239 COMAS para participação de um conselheiro na comissão dos benefícios eventuais, a  
240 conselheira Valéria representante da Secretaria de Assistência Social – SAS, explicou aos  
241 conselheiros sobre a importância da participação da comissão, não houve voluntários  
242 portanto o presidente indicou o conselheiro Luis Alfredo Dal Pozzo como titular e o  
243 conselheiro José Marcos dos Santos Marçal como suplente. Próximo item o Presidente  
244 explicou aos conselheiros sobre os trabalhos executados pela câmara especializada  
245 referente a Zona Especial de Interesse Social – ZEIS do Conselho Municipal de Planejamento  
246 e Gestão Territorial do Município de Maringá/PR – CMPGT para ajustes do programa ZEIS e  
247 uma das sugestões da câmara especializada foi a proposta de um subsídio municipal para os  
248 adquirentes das unidades habitacionais do programa ZEIS, reforçou a importância de  
249 alcançar a população de baixa renda, explicou que hoje existem dois subsídios em vigência,  
250 um federal e um estadual e no entanto algumas famílias não alcançam as condições para  
251 adquirirem seus imóveis, informou sobre a importância da interferência do Município com um  
252 subsídio, a proposta então foi a alteração da Lei Ordinária nº 7.356 de 21 de dezembro de  
253 2006, com a inclusão do item 8 no art. 06 contendo a redação “VIII – subsídio destinado à  
254 aquisição de unidades habitacionais no marco das Zonas Especiais de Interesse Social.” o  
255 presidente lembrou a todos que não está em votação a aprovação do subsídio e sim a  
256 inclusão do item na lei, criando assim a possibilidade do subsídio, todos os conselheiros  
257 foram a favor da inclusão. O Conselheiro Silvio observou que este é um momento histórico ao  
258 Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação, pois o Município deixa de recolher para



**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS  
09/06/2022**

259 beneficiar os munícipes, e o conselho conta com autonomia para tomar estas decisões. Ato  
260 Contínuo, extrapauta, o conselheiro Silvio levou ao conhecimento do Conselho de Habitação,  
261 um índice de acessibilidade quanto ao programa ZEIS, com a finalização do empreendimento  
262 Villagio Azaleia o mesmo pode ser aplicado, para observar a capacidade de compra dos  
263 interessados em adquirir uma unidade e criar um parâmetro para observação, para esclarecer  
264 onde o índice está mudando e orientar a política, ressaltando a importância uma vez que nos  
265 últimos meses o impacto da construção civil tem afastado os interessados, o presidente,  
266 comentou que é possível obter informações quanto aos empreendimentos e o quanto seria  
267 interessante a verificação destes índices, inclusive quanto a proporcionalidade de ITBI no  
268 Município, quanto ao valor, a qualidade e ao acesso à moradia, o conselheiro Glauco  
269 observou que os valores da construção civil aumentaram mais do que as rendas das famílias.  
270 Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às quinze horas e trinta e cinco minutos,  
271 sendo a presente ata lavrada por mim, Clayton Cabral Teixeira, que após lida e aprovada, vai  
272 assinada por mim, pelo presidente Celso Marcio Lorin e pelos conselheiros presentes à  
273 reunião.

  
Celso Marcio Lorin

  
Clayton Cabral Teixeira

Ângelo Libério Robertina


Claudiane de Andrade Laurindo Rodrigues

  
Glauco Eduardo Fonzar Guimaraes

  
José Marcos dos Santos Marçal

  
Silvio Saito Iwata

Valéria Cristina da Costa

  
Viviane Cristina Dias Mariano





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**  
**Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação**  
**Superintendência da Secretaria de Urbanismo e Habitação**  
**Diretoria de Habitação**  
**Gerência de Habitação**  
Av. XV de Novembro, 701, - Bairro Centro, Maringá/PR,  
CEP 87013-230 Telefone: (44)3221-1358 - [www2.maringa.pr.gov.br](http://www2.maringa.pr.gov.br)

**DESPACHO**

Processo nº 01.02.00085964/2022.60

**Ao GAPRE**

Em síntese, solicita a Câmara Municipal por meio do Requerimento N. 1575 (SEI nº 1048469), que seja esclarecido sobre os inadimplentes beneficiários em programas Habitacionais de Interesse Social no Município de Maringá.

Após levantamento realizado, seguem os dados solicitados:

1 - Existem atualmente 434 (quatrocentos e trinta e quatro) contribuintes (contratos) em inadimplência com o município de Maringá, totalizando R\$ 6.565.468,34 (seis milhões e quinhentos e sessenta e cinco mil e quatrocentos e sessenta e oito reais e trinta e quatro centavos). Estes números contemplam a totalidade de inadimplentes com o Município, considerando todo o período disponível de levantamento pela Secretaria de Fazenda - SEFAZ, conforme o Relatório - Dívida 19 (SEI nº 1082589).

2 - Está atualmente em estudo pelo Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – CGFMHIS o Processo 39688-2021 (SEI nº 1082609) para elaboração de nova redação ou revogação da Lei Ordinária nº 8.805/2010 que trata sobre o parcelamento e quitação da Dívida 19 - Alienação de Unidades Habitacionais no Município.

Sendo o que nos oferecia para esta oportunidade, subscrevemo-nos.



Documento assinado eletronicamente por **Clayton Cabral Teixeira, Chefe de Serviço**, em 08/12/2022, às 17:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Viviane Cristina Dias Mariano, Gerente de Habitação**, em 08/12/2022, às 17:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).





Documento assinado eletronicamente por **Celso Marcio Lorin, Diretor de Habitação**, em 08/12/2022, às 17:35, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).

---



Documento assinado eletronicamente por **Estevao Paschoalin Palmieri, Secretário de Urbanismo e Habitação**, em 09/12/2022, às 08:07, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **1065028** e o código CRC **2BB20385**.

---



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**

**Chefia de Gabinete do Prefeito**

**Chefia de Gabinete**

**Gerência de Controle de Atos Legislativos**

Av. XV de Novembro, 701, Anexo do Paço Municipal - Bairro Centro, Maringá/PR

CEP 87013-230, Telefone: (44) 3221-1506 - [www2.maringa.pr.gov.br](http://www2.maringa.pr.gov.br)

**Ofício n.º 4250/2022 - GAPRE**

Maringá, 09 de dezembro de 2022.

A Sua Excelência o Senhor

**MARIO MASSAO HOSSOKAWA**

Presidente da Câmara Municipal de Maringá

Nesta

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento n.º 1575/2022 (SEI n.º 1048469), apresentado pela Vereadora **Ana Lúcia Rodrigues**, que solicita para fins de esclarecimento público, considerando os beneficiários de programas habitacionais no Município de Maringá, o quanto segue:

- 1 - qual o número de contratos de aquisição de moradias do Programa Habitacional do Município, por ano, que estejam inadimplentes, entre os anos de 2005 e 2021;
- 2 - se existe a possibilidade de desenvolver estudos sobre parcelamento ou reparcelamento de dívidas e tributos em atraso nos referidos casos.

Respondendo aos questionamentos da parlamentar, anexamos o Despacho GHAB (SEI n.º 1065028), Relatório - Dívida 19 (SEI n.º 1082589) e Processo 39688-2021 (SEI n.º 1082609) disponibilizados pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação - Seurbh.

Respeitosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Domingos Trevizan Filho, Chefe de Gabinete**, em 14/12/2022, às 10:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **1084502** e o código CRC **E4D1CDC7**.