

## **ANEXO II**

### **QUADRO DE INFRAÇÕES**

<b>INFRAÇÃO</b>	<b>DISPOSITIVO INFRINGIDO</b>	<b>VALORES (R\$)</b>	<b>BASE DE CÁLCULO</b>
Área de fruição pública em desacordo	Art. 4º, Inciso I	100,00 / m <sup>2</sup>	Área total da área de fruição pública
Fachada ativa em desacordo	Art. 4º, Inciso II	100,00 / m <sup>2</sup>	Área total destinada ao uso não-residencial no pavimento térreo
Descumprimento do percentual mínimo exigido para uso não-residencial para concessão de pavimentos adicionais	Art. 5º	1.000,00 / m <sup>2</sup>	Área total do pavimento térreo e embasamento, caso houver
Pavimentos adicionais sem emprego de 50% de materiais e técnicas construtivas sustentáveis provenientes de fontes naturais renováveis	Art. 5º, §1º	1.000,00 / m <sup>2</sup>	Área total dos pavimentos em desacordo